

Liste des pièces justificatives pour l'instruction de votre demande de logement

Article R.441-2-4 du code de la construction et de l'habitation

Photocopies des pièces ci-dessous pour toutes personnes appelées à vivre dans le logement

Cette liste de pièces justificatives n'est pas exhaustive, d'autres pièces pourront vous être demandées lors de l'instruction de votre dossier conformément à l'arrêté du 19 avril 2022.

Identité et situation familiale

- **Pièce d'identité** recto/verso (carte nationale d'identité ou passeport) pour chacune des personnes majeures à loger
- **Titre de séjour** recto/verso **en cours de validité** pour les personnes de nationalité étrangère hors Union européenne (pour toutes les personnes majeures qui vivront dans le logement)
- **Autorisation provisoire de séjour** portant la mention « bénéficiaire de la protection temporaire ».
- **Livret de famille** (toutes les pages) **ou acte(s) de naissance** si enfant(s) mineur(s)
- Si divorcé(e) : extrait du jugement de divorce ou de la convention homologuée en cas de divorce par consentement mutuel
- Si instance de divorce : acte de saisine du juge aux affaires familiales ou si divorce par consentement mutuel, justificatif d'un avocat attestant que la procédure est en cours ou en cas de situation d'urgence, ordonnance de protection délivrée par le juge aux affaires familiales
- Si dissolution du PACS : mention de la dissolution dans l'acte de naissance ou récépissé d'enregistrement de la déclaration de rupture
- Si pacsés : attestation d'enregistrement du PACS
- Si enfant attendu : certificat de grossesse de trois mois révolus
- Si veuf /veuve : Certificat de décès du conjoint ou livret de famille
- Jugement de tutelle ou de curatelle, le cas échéant

Ressources et situation professionnelle de toutes les personnes majeures (signataires ou occupantes)

- Avis d'imposition de l'année N-2 ou à défaut avis de situation déclarative à l'impôt sur le revenu (ASDIR) pour les personnes non imposables ou à défaut document de taxation
- Lorsque tout ou partie des revenus perçus l'année N-2 n'a pas été imposé en France : Avis d'imposition sur le revenu dans cet Etat ou territoire ou document établi par l'administration fiscale de cet Etat ou territoire. Ce dernier devra être traduit.
- Si salarié : bulletins de salaire des trois derniers mois ou attestation de l'employeur
- Si demandeur emploi (allocation ARE) : dernière notification et/ou avis de paiement
- Si retraité ou invalide : notification de pension
- Si étudiant : carte d'étudiant et avis d'attribution de bourse si boursier
- Si apprenti : contrat de travail
- Si indemnités journalières : bulletin de la sécurité sociale
- Si pensions alimentaires : extrait de jugement
- Si prestations sociales et familiales (AAH, RSA, AF, PAJE, CF, ASF...) : notification récente CAF / MSA

Logement actuel

- Si locataire : bail et 3 dernières quittances de loyer ou à défaut 3 derniers avis d'échéance
- Si hébergé : attestation de la personne ou de la structure qui héberge
- Si propriétaire : acte de propriété et plan de financement

Motif de la demande

- Sans logement : attestation d'un travailleur social, d'une association
- Logement non décent ou indigne : document établi par un service public, un travailleur social ou autre document démontrant l'indécence ou l'insalubrité du logement
- Logement repris ou mis en vente par le propriétaire : lettre de congé du propriétaire
- Procédure d'expulsion : jugement prononçant l'expulsion ou commandement de quitter les lieux
- Violences familiales : ordonnance de protection délivrée par le juge ou récépissé de dépôt de plainte ou un document établi par un travailleur social ou une association
- Handicap ou raisons de santé : carte mobilité inclusion mention « invalidité », certificat médical, reconnaissance MDPH...
- Regroupement familial : attestation de dépôt de demande de regroupement familial
- Assistant maternel ou familial : agrément
- Mutation professionnelle : attestation de l'employeur actuel ou futur (tamponnée et signée)

Agence commerciale
Meurthe & moselle HABITAT
16 rue de Serre
CS30597
54009 NANCY Cedex

Tél : 03.83.17.56.57
Du lundi au vendredi de 9h à 12h30 et 13h30 à 17h30
Site internet : www.mmhabitat.fr