



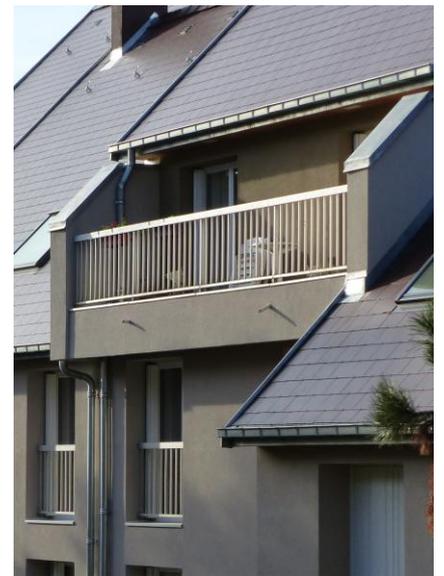
UNION EUROPÉENNE

Fonds Européen de Développement Régional

mmH, acteur de la transition énergétique avec le soutien de l'Union Européenne

Depuis plusieurs années, nous nous efforçons de limiter l'empreinte environnementale de nos immeubles. **L'amélioration de la performance énergétique est une des priorités de meurthe & moselle HABITAT.** Source d'économies et de confort pour les résidents, elle participe à la montée en gamme des logements et permet de lutter contre la précarité énergétique. Cette politique volontariste a permis d'améliorer considérablement le confort des résidents du parc existant à travers d'importants travaux de rénovations énergétiques entrepris avec le soutien de l'Union Européenne, notamment dans le cadre du Programme opérationnel FEDER-FSE Lorraine et Massif des Vosges 2014-2020.

Avec des consommations énergétiques réduites de 30 à 40 % et près de 40 % des logements réhabilités d'un niveau BBC Rénovation, mmH s'affirme comme un véritable acteur de la transition énergétique.



1208 logements pour 12,797 M€ de travaux dont 2,291M€ d'aides de l'Union Européenne au 1.8.2018



Selon les sites et leur niveau d'origine en matière d'isolation ou d'équipement, les travaux portent d'une manière générale sur :

- l'isolation extérieure
- le remplacement de menuiseries extérieures
- l'amélioration des systèmes de ventilation
- l'isolation des toitures et des terrasses

Mais aussi sur des travaux visant le confort, la sécurité des résidents et l'attractivité de ce patrimoine :

- sécurité incendie dans les parties communes des immeubles
- amélioration de l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite
- traitement et amélioration des halls d'entrées et cages d'escaliers
- traitement des abords extérieurs

Voici un premier aperçu de ce qui a été entrepris dans le cadre du Grenelle et cofinancé par l'Union européenne.

>Parc immobilier de mmH situé sur le Territoire Sud rénovation énergétique de 399 logements

montant des travaux énergétiques éligibles : 4,6 M€ - montant de l'aide européenne : 1,250M€

Les résidences concernées

Blainville sur l'Eau, impasse de la Meurthe, 4 résidences (Merisier, Châtaignier, Peuplier et Erable)

Dombasle sur Meurthe, rue Jeanne d'Arc, 4 résidences (les Bleuets, les Chardons, les Violettes et les Pervenches)

Laneuveville devant Nancy, rue de l'Etang, 3 résidences (les Sapins, les Charmes et les Mélèzes)

Seichamps, square E. Gallé, rue des Lupins, rue des Fléoles, 9 résidences



Groupement en charge de la réalisation
Entreprise : Demathieu et Bard Construction
architectes : JCS Architectes-Néo DOMUS DESIGN
bureaux d'études : BET 2C – BET EGIS
assistance à maîtrise d'ouvrage : S2E
bureau de contrôle : APAVE ALSACIENNE
coordination de sécurité : ACE BTP

>Parc immobilier de mmH situé sur le Territoire Centre rénovation énergétique de 569 logements

montant des travaux énergétiques éligibles : 4,286 M€ - montant de l'aide européenne : 0,650M€

Les résidences concernées

Champigneulle, rue Louis Bousval, résidence Guynemer ; rue de Frouard, résidence Mermoz ; place Antoine Trampitsch, résidence Saint Exupéry ; rue de Nancy, résidence Blériot ; allée des Philosophes, résidences Zola et Voltaire

Custines, rue Maurice Barrès et avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny, 3 résidences

Frouard, avenue de la Libération, résidences Rolland et Diderot ; rue Emile Zola, résidences Montesquieu, Voltaire, Rousseau, Eluard et Camus

Groupement en charge de la réalisation
Entreprise Bouygues Construction
architectes : RMA-ITINERAIRE DESIGN
bureaux d'études : SOLARES BAUEN – BETOM
assistance à maîtrise d'ouvrage : S2E
bureau de contrôle : DEKRA
coordination de sécurité : SOCOTEC



Maxéville, 53 bis rue Lafayette résidences Les Cadières

Groupeement en charge de la réalisation
Rabot Dutilleul Construction
Entreprise : Rabot Dutilleul Construction
architectes : Atelier a3d –archi à Laxou
bureaux d'études : BET2C à Vandoeuvre les Nancy
Amplitude Paysage à Saint Max
Intinéraire Design à Nancy
bureau de contrôle : VERITAS
coordination de sécurité : DEKRA



>Parc immobilier de mmH situé sur le Territoire Nord rénovation énergétique de **240 logements**
montant des travaux énergétiques éligibles : 3,911M€ - montant de l'aide européenne : 0,391M€

Les résidences concernées

Longwy, quartier Voltaire, allée A. de Musset, résidence de Musset ; allée Florian, résidence Vigny ; avenue A. Malraux, résidences Le Nôtre Lulli et Mansart ; rue Molière, résidence Turenne

Groupeement en charge de la réalisation : GTM HALLE
Entreprise : GTM HALLE
architectes : ATELIER CREATION ARCHITECTURE
METZ ATELIER DESIGN
bureaux d'études : EOIE INGIENERIE
assistance à maîtrise d'ouvrage : S2E
bureau de contrôle : APAVE
coordination de sécurité : ACE BTP

