

> la lettre des résidents de meurthe & moselle HABITAT

Le Président, Laurent RIGHI,  
Le Directeur Général,  
Jean-Paul CRUCIANI,  
Les membres du Conseil  
d'Administration,  
L'équipe de Direction  
et le personnel de  
meurthe & moselle HABITAT  
vous présentent leurs  
meilleurs vœux pour l'année  
2011

### Votre agence

Autour de François MOLINERO, responsable du territoire Nord, une équipe prend en charge l'entretien et la maintenance des immeubles, veille au maintien de la propreté et de votre cadre de vie.

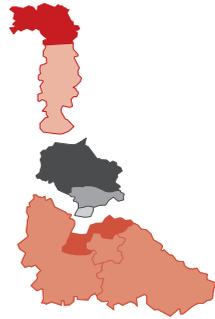
■ Pour vous accompagner et simplifier vos démarches tout au long de votre séjour, de votre entrée dans le logement jusqu'à votre départ

■ Pour répondre à vos demandes courantes en matière de

- gestion locative  
loyer, charges, APL, échange de logement, préavis...
- problèmes de voisinage, de travaux, propreté & cadre de vie

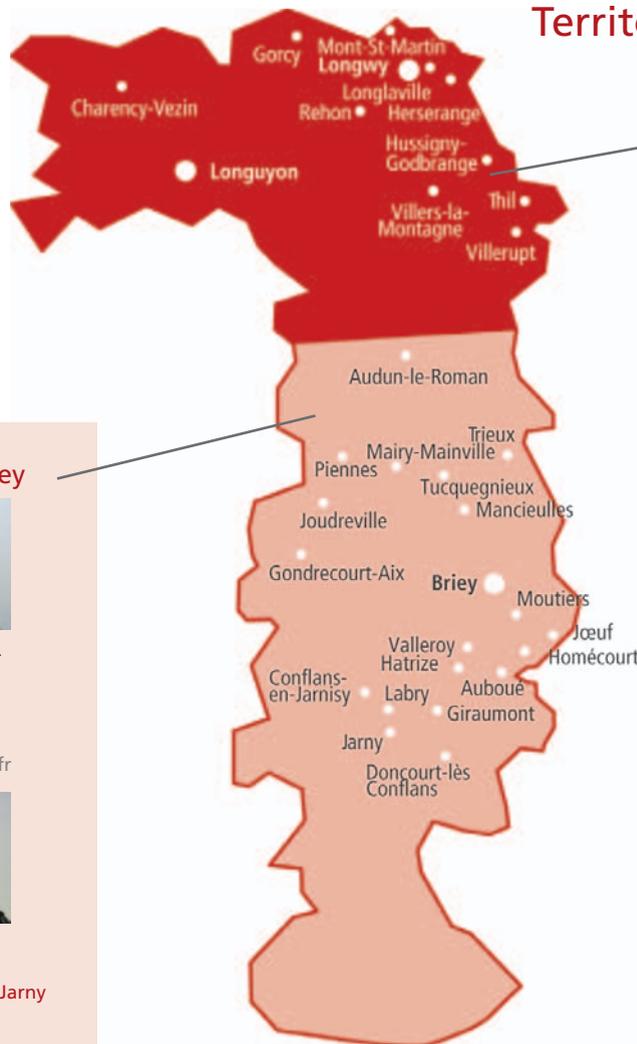
### Vos interlocuteurs

Les chargés de secteur  
(voir leurs coordonnées ci-contre)



## meurthe & moselle HABITAT et vous à qui s'adresser ?

Pour satisfaire aux engagements de la charte Qualité, nous vous communiquons toutes les coordonnées utiles pour faciliter vos démarches et vos contacts avec nos services de proximité. Le territoire Nord duquel vous dépendez est divisé en 2 agences de proximité. Repérez votre commune sur la carte et contactez votre chargé de secteur.



### Territoire Nord

#### Agence de Longwy



**Aurélie MOREL**  
chargée du secteur  
**secteur Longwy**  
03 82 25 87 42  
06 24 25 49 84  
amorel@mmhabitat.fr



**Guillaume ATTANASIO**  
chargé de secteur  
**secteur Villerupt-Diffus**  
03 82 25 87 42  
06 19 19 09 83  
gattanasio@mmhabitat.fr



**Gérard ROUSSEL**  
chargé de secteur  
**secteur Herserange-Longlerville**  
03 82 25 92 02  
06 24 42 79 73  
geroussel@mmhabitat.fr

#### Agence de Briey



**Anémone BOUR**  
chargée de secteur  
**secteur Briey-Jœuf**  
03 82 20 39 07  
06 19 19 09 90  
abour@mmhabitat.fr



**Laure ANDRE**  
chargée de secteur  
**secteur Homécourt-Jarny**  
03 82 20 39 03  
06 19 19 10 11  
landre@mmhabitat.fr



**François MOLINERO**  
responsable Territoire Nord



**Jean-Luc DI BLASI**  
responsable agence  
Longwy  
jldiblas@mmhabitat.fr



**Emmanuel NOEL**  
responsable agence  
Briey  
enoel@mmhabitat.fr

VOTRE AGENCE  
DE PROXIMITÉ

Pour une demande ou  
un échange de logement

VOS INTERLOCUTEURS

agence de Longwy



Catherine DESINDE  
conseillère commerciale  
03 82 25 92 09  
06 24 33 57 12  
cdesinde@mmhabitat.fr



Nathalie MICHEL  
conseillère commerciale  
03 82 25 92 08  
06 03 05 86 50  
nmichel@mmhabitat.fr

agence de Briey



Céline ZAWADZKI  
conseillère commerciale  
03 82 20 39 06  
06 87 62 12 07  
czawadzki@mmhabitat.fr



Stéphanie ABIREZ  
conseillère commerciale  
03 82 30 39 09  
06 22 87 46 92  
sabirez@mmhabitat.fr

contrat MULTIPRESTATION  
une nouveauté mmH  
pour vous simplifiez la vie

Vous bénéficiez désormais d'un nouveau contrat pour l'entretien de votre chaudière, votre chauffe-bain, la robinetterie, le ramonage des conduits de fumées.

Un seul rendez-vous pour la visite d'entretien annuel, une sécurité renforcée, des économies d'énergies et des demandes de dépannages pris en compte 24h/24 toute l'année.



SITE INTERNET  
[mmhabitat.fr](http://mmhabitat.fr)

Autres contacts utiles

PERMANENCE D'URGENCE

03 83 93 33 89

pour des problèmes liés à la sécurité des biens et des personnes.

Numéro disponible en semaine en dehors des horaires d'ouverture entre 12H30-13H30 et 17h30-8h, le week-end et pendant les jours fériés

# Informations & Contacts utiles

## à Longwy

résidence Turenne 6, rue Molière 03 82 25 92 00

## à Briey

15 bis, rue de Lorraine 03 82 20 39 00

du lundi au vendredi de 8h à 12h30 et de 13h30 à 17h30

## Loyer

Si vous rencontrez des difficultés dans le paiement de votre loyer, nos chargées de recouvrement se tiennent à votre disposition :

### Pour l'agence de Briey

Nathalie GIROT 03 83 17 55 58 [ngirot@mmhabitat.fr](mailto:ngirot@mmhabitat.fr)

### Pour l'agence de Longwy

Katia LE BARON 03 83 17 55 51 [klebaron@mmhabitat.fr](mailto:klebaron@mmhabitat.fr)

## Des prestataires à votre service à contacter directement



### ANTENNES TV COLLECTIVES / RESEAU CABLE

**NUMERICABLE 39 90** de 8h à 22h, 7j/7 (prix d'une communication locale)

sauf pour les communes ci-dessous

**RIVES 54 03 82 23 19 19**

Hussigny-Godbrange, Longlaville, Herserange, Thil, Villerupt, Mont-Saint-Martin

**POLYMAG 03 82 46 03 11**

Tucquegnieux, Trieux (les Terrasses du Chevillon), Hatrize

### MULTIPRESTATION

**IDEX 03 82 20 79 83**



### ASCENSEURS

**OTIS 0 800 24 24 07**



### CHAUFFAGE COLLECTIF

**DALKIA 0 811 902 424**

**ENERLOR 03 83 57 47 90**

uniquement pour la résidence  
Clos des Vergers à Jarny



### CHAUDIERE INDIVIDUELLE SOLAIRE

**ENERLOR 03 83 57 47 90**

pour la commune d'Auboué  
et la résidence Clos des Vergers à Jarny



### PORTE DE GARAGE COLLECTIF

**BARRIERES AUTOMATIQUES**

**MULTITECH 06 07 39 16 87**



### DECHETTERIE

Contactez votre mairie ou  
la Communauté de Communes.



### APPELS D'URGENCE

**Gaz : N° d'urgence de GrDF**

**0 800 47 33 33**

(appel gratuit depuis un poste fixe)

**Samu : 15 / Police : 17 / Pompiers : 18**

## Maisons & appartements à vendre

Offre exclusivement réservée aux locataires de meurthe & moselle HABITAT

**Jarny** secteur Droitaumont, résidence *Le Coin du Bois*, T1bis de 35m<sup>2</sup>, 35 000 €  
**Baccarat centre**, rue de Glonville, résidence *Lilas*, appartements T2 à 30 000 €, T3 à 40 000 € et T4 à 46 000 €

**Damelevières** résidence *Georges de la Tour*, proche de toutes commodités, T3, 47 300 €

**Pont à Mousson** avenue de l'Europe, résidence *les Pervenches*, T2 à 38 500 €, T3 à 48 400 € et T5 à 77 000 €

**Gerbéviller** allée du Xaintois/Vermois, pavillons T4, surface habitable 92m<sup>2</sup> avec garage et jardin, 84 700 €

**Vézelize 2**, impasse du Cul Brûlé, maisonnette de ville triplex avec cave, à rénover entièrement, 30 000 €

**Moyen** à 7km de l'autoroute, maison de village, surface habitable 213m<sup>2</sup> sur terrain de 379m<sup>2</sup> avec verger non attenant de 4 ares, à rénover entièrement, 89 000 €

**Thiaucourt-Régniéville** 15, rue Carnot, proche de Pont à Mousson, immeuble composé actuellement de 2 maisons avec entrées indépendantes (117m<sup>2</sup> et 90m<sup>2</sup>), à rénover complètement, 137 000 €

**Norroy le Sec**, rue du Château, maison de village avec garage et jardin, surface habitable 159m<sup>2</sup>, à rénover totalement, 84 000 €

**Tucquegnieux** rue de Varsovie, dans cité minière, maison T3 de 84m<sup>2</sup> sur parcelle de 187 m<sup>2</sup>, petits travaux à prévoir, 69 000 €

**Favières** pavillon T5 de 91m<sup>2</sup> avec garage et jardin sur terrain de 168m<sup>2</sup>, 74 800 €

**Gibeauveix** rue du Timois, pavillon de T4 de 80m<sup>2</sup> avec garage et grand jardin, sur parcelle d'environ 8 ares, 100 000 €

### Pour tout renseignement

Alfred de PABLO au 03 83 17 56 67 ou Hélène L'HOTE au 03 83 17 56 68.

Candidatures écrites à envoyer à : meurthe & moselle HABITAT

Pôle Accession, 16 rue de Serre CS 30597 54000 NANCY

lettre d'informations des résidents de meurthe & moselle HABITAT

Directeur de la publication : Jean-Paul CRUCIANI, directeur général. Responsable de la rédaction : Fabrice GARLAND. Illustrations : mmH. Impression : La Nancéienne d'Impression. Tirage : 6000 exemplaires. ISSN 1772-9122. Dépôt légal n°1593. mmH 33, boulevard de la Mothe BP 80 610 54010 Nancy cedex - 03 83 17 55 55 - meurthe & moselle HABITAT est un Office Public de l'Habitat SIREN 783 329 774 R.C.S. Nancy