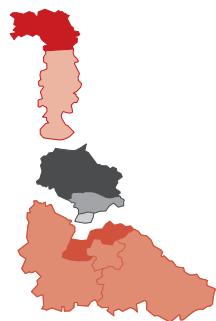


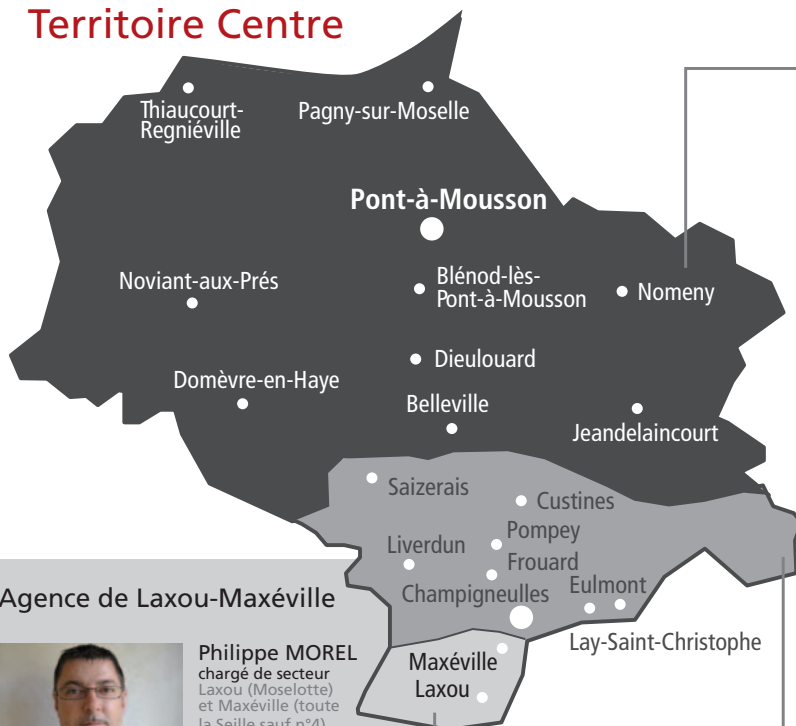
> la lettre des résidents de meurthe & moselle HABITAT

meurthe & moselle HABITAT et vous  
A qui s'adresser ?

Pour satisfaire aux engagements de la charte Qualité, nous vous communiquons toutes les coordonnées utiles pour faciliter vos démarches et vos contacts avec nos services de proximité. Le territoire Centre duquel vous dépendez est divisé en 3 agences de proximité. Repérez votre commune sur la carte et contactez votre chargé de secteur.



Territoire Centre



Agence de Pont-à-Mousson



**Pascal GEORGES**  
chargé de secteur  
Pont à Mousson (Procheville, Ecureuil, Marguerite, rue des Fossés, Champ de Mars), Blénod, Dieulouard, Domèvre en Haye, Noviant aux Prés  
03 83 80 44 78  
06 19 19 10 20  
pgeorges@mmhabitat.fr



**Alexandra MARTEL**  
chargée de secteur  
Pont à Mousson (Breuil, Bois le Prêtre, Parterre, Pré la Tour), Jeandelaincourt, Thiaucourt-Regniéville  
03 83 80 44 77  
06 19 19 09 48  
amartel@mmhabitat.fr

Agence de Laxou-Maxéville



**Philippe MOREL**  
chargé de secteur  
Laxou (Moselotte) et Maxéville (toute la Seille sauf n°4)  
03 83 95 84 78  
06 19 19 10 22  
pmorel@mmhabitat.fr



**Patrick NOISSETTE**  
chargé de secteur  
Laxou (tour Mortagne) et Maxéville (Madon, 4 Seille, Rabodeau, Blette, Terroin)  
03 83 95 84 79  
06 19 19 09 58  
pnoisette@mmhabitat.fr



**Jean-Marie BECKER**  
chargé de secteur  
Laxou (Meuse, Patio, tour Franche Comté, Piant, 8 mai 1945) et Maxéville (Cadières, Haut des Vignes, Clos des Moines)  
03 83 95 84 77  
06 22 87 46 11  
jmbecker@mmhabitat.fr

Agence du bassin de Pompey



**Virginie GIRARD-GARCIA**  
chargée de secteur  
Champigneulles  
03 83 38 45 57  
06 19 19 09 40  
vgarcia@mmhabitat.fr



**Eric WEBLEY**  
chargé de secteur  
Custines, Eulmont, Frouard, Lay St Christophe, Liverdun, Pompey, Saizerais  
03 83 38 45 55  
06 19 19 10 02  
ewebleyl@mmhabitat.fr

Votre agence

Autour de Laurent DUHAUT, responsable du Territoire Centre, une équipe prend en charge l'entretien et la maintenance des immeubles, veille au maintien de la propreté et de votre cadre de vie.

■ Pour vous accompagner et simplifier vos démarches tout au long de votre séjour, de votre entrée dans le logement jusqu'à votre départ

■ Pour répondre à vos demandes courantes en matière de

- gestion locative

loyer, charges, APL, échange de logement, préavis...

- problèmes de voisinage, de travaux, propreté & cadre de vie

Vos interlocuteurs

Les chargés de secteur

(voir leurs coordonnées ci-contre)



**Laurent DUHAUT**  
responsable  
Territoire Centre



**Elise MANSION**  
responsable agence  
Laxou-Maxéville  
emansion@mmhabitat.fr



**Florence ALESSANDRINI**  
responsable agence  
Bassin de Pompey  
falessandrini@mmhabitat.fr



**Christelle CAU PEREZ**  
responsable agence  
Pont à Mousson  
ccauperez@mmhabitat.fr

## Informations & Contacts utiles

### VOTRE AGENCE DE PROXIMITÉ

Pour une demande ou un échange de logement

#### secteur Laxou-Maxéville

Agence du Grand Nancy  
16, rue de Serre

Pour le quartier Champ-le-Bœuf  
**Valérie NOIRTIN**  
Conseillère commerciale  
03 83 17 56 62  
06 79 25 23 16  
vnoirtin@mmhabitat.fr



Pour le Patrimoine diffus sur Laxou et Maxéville

**Julie HUEBER**  
Conseillère commerciale  
03 83 17 56 65  
06 74 43 82 35  
jhueber@mmhabitat.fr



#### agence de Pont à Mousson

**Stéphanie DOUCET**  
Conseillère commerciale  
03 83 80 44 72  
06 22 87 46 71  
sdoucet@mmhabitat.fr



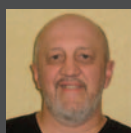
#### agence du bassin de Pompey

**Aurélien DUBOIS**  
Conseillère commerciale  
03 83 38 00 42  
06 22 87 46 96  
adubois@mmhabitat.fr



### VIE DES QUARTIERS

**Willy HAYE**  
Médiateur quartier Champ le Bœuf  
03 83 95 84 82  
06 22 87 46 72  
whaye@mmhabitat.fr



### contrat MULTIPRESTATION une nouveauté mmH pour vous simplifier la vie

Vous bénéficiez désormais d'un nouveau contrat pour l'entretien de votre chaudière, votre chauffe-bain, la robinetterie, le ramonage des conduits de fumées.

**Un seul rendez-vous** pour la visite d'entretien annuel, une sécurité renforcée, des économies d'énergies et des demandes de dépannages pris en compte 24h/24 toute l'année.

@ SITE INTERNET  
**mmhabitat.fr**

### Autres contacts utiles

#### PERMANENCE D'URGENCE

**03 83 93 33 89**

pour des problèmes liés à la sécurité des biens et des personnes.

Numéro disponible en semaine en dehors des horaires d'ouverture entre 12H30-13H30 et 17h30-8h, le week-end et pendant les jours fériés

#### du lundi au vendredi de 8h à 12h30 et de 13h30 à 17h30

Si vous résidez à Pont à Mousson, Blénod, Dieulouard, Domèvre en Haye, Noviant aux Prés, Jeandelaincourt, Nomeny, Pagny sur Moselle et Thiaucourt-Regniéville

votre agence de proximité est située à Pont à Mousson 03 83 80 44 70  
résidence Lannes -Le Breuil-, avenue Edmond Michelet

#### Si vous résidez à Laxou et Maxéville

conctatez votre agence 1 rue, du Madon à Maxéville 03 83 95 84 84

#### Pour les autres secteurs

contactez l'agence du bassin de Pompey 03 83 38 00 38  
résidence Montcalm, 1 rue de Brest à Champigneulle

### Loyer

Si vous rencontrez des difficultés dans le paiement de votre loyer, nos chargés de recouvrement se tiennent à votre disposition. Si vous dépendez de l'agence de :

#### Laxou-Maxéville

Isabelle HISLER 03 83 17 56 55 ihisler@mmhabitat.fr

#### Pont à Mousson

Nathalie GIROT 03 83 17 55 58 ngirot@mmhabitat.fr  
ou Isabelle HISLER 03 83 58 49 54 ihisler@mmhabitat.fr

#### Pour l'agence du bassin de Pompey

Denis MARCHAL 03 83 17 55 57 dmarchal@mmhabitat.fr

Un médiateur est à votre service pour assurer une présence active, et, quand il le faut, rappeler des règles de bon voisinage. Il s'investit aussi pour favoriser le lien entre les habitants.

### Des prestataires à votre service à contacter directement

MULTIPRESTATION  
IDEX 03 82 20 79 83



ANTENNES TV COLLECTIVES  
RESEAU CABLE  
NUMERICABLE 39 90 de 8h à 22h, 7j/7  
(prix d'une communication locale)



ASCENSEURS  
OTIS 0 800 24 24 07



CHAUFFAGE COLLECTIF  
DALKIA 0 811 902 424



CHAUDIERE INDIVIDUELLE SOLAIRE  
ENERLOR 03 83 57 47 90  
pour la commune de Dieulouard rue Gully



PORTE DE GARAGE COLLECTIF  
BARRIERES AUTOMATIQUES  
MULTITECH'S 06 07 39 16 87



DECHETTERIE  
Contactez votre mairie ou la Communauté de Communes. Pour les locataires de l'agglomération nancéienne, la Maison de la Propreté vous renseignera au 03 83 17 17 07



APPELS D'URGENCE  
Gaz : N° d'urgence de GrDF 0 800 47 33 33  
(appel gratuit depuis un poste fixe)  
Samu : 15 / Police : 17 / Pompiers : 18

### Maisons & appartements à vendre

Offre exclusivement réservée aux locataires de meurthe & moselle HABITAT

**Jarny** secteur Droitaumont, résidence *Le Coin du Bois*, T1bis de 35m<sup>2</sup>, 35 000 €  
**Baccarat centre**, rue de Glonville, résidence *Lilas*, appartements T2 à 30 000 €, T3 à 40 000 € et T4 à 46 000 €

**Damelevières** résidence *Georges de la Tour*, proche de toutes commodités, T3, 47 300 €

**Pont à Mousson** avenue de l'Europe, résidence *les Pervenches*, T2 à 38 500 €, T3 à 48 400 € et T5 à 77 000 €

**Gerbéviller** allée du Xaintois/Vermois, pavillons T4, surface habitable 92m<sup>2</sup> avec garage et jardin, 84 700 €

**Vézelize 2**, impasse du Cul Brûlé, maisonnette de ville triplex avec cave, à rénover entièrement, 30 000 €

**Moyen** à 7km de l'autoroute, maison de village, surface habitable 213m<sup>2</sup> sur terrain de 379m<sup>2</sup> avec verger non attenant de 4 ares, à rénover entièrement, 89 000 €

**Thiaucourt-Regniéville** 15, rue Carnot, proche de Pont à Mousson, immeuble composé actuellement de 2 maisons avec entrées indépendantes (117m<sup>2</sup> et 90m<sup>2</sup>), à rénover complètement, 137 000 €

**Norroy le Sec**, rue du Château, maison de village avec garage et jardin, surface habitable 159m<sup>2</sup>, à rénover totalement, 84 000 €

**Tucquegnieux** rue de Varsovie, dans cité minière, maison T3 de 84m<sup>2</sup> sur parcelle de 187 m<sup>2</sup>, petits travaux à prévoir, 69 000 €

**Favières** pavillon T5 de 91m<sup>2</sup> avec garage et jardin sur terrain de 168m<sup>2</sup>, 74 800 €

**Gibeumeix** rue du Timois, pavillon de T4 de 80m<sup>2</sup> avec garage et grand jardin, sur parcelle d'environ 8 ares, 100 000 €

#### Pour tout renseignement

Alfred de PABLO au 03 83 17 56 67 ou Hélène L'HOTE au 03 83 17 56 68.  
Candidatures écrites à envoyer à : meurthe & moselle HABITAT  
Pôle Accession, 16 rue de Serre CS 30597 54000 NANCY