

> la lettre des résidents de meurthe & moselle HABITAT

DECOUVREZ AU DOS :

- ▶ Lancement d'une enquête de satisfaction
- ▶ vidéo-surveillance : résultats encourageants
- ▶ des offres de maisons et appartements pour devenir propriétaire



7^{ème} édition
A Jarville, Vandœuvre, Pont à Mousson, Jœuf, Champigneulle
mmH et l'ASNL présentent



- Un grand rendez-vous sportif, citoyen et ludique
Ouvert aux garçons et filles de 8 à 14 ans
- Un Village Citoyen
- 6 tournois, 1200 participants et la présence des joueurs de l'ASNL

Pour promouvoir des valeurs citoyennes :

PRESERVATION
DE LA PLANETE

DEVELOPPEMENT
DURABLE



Frédéric BIANCALANI
parrain d'honneur
de la 7^{ème} édition

Ancien joueur de l'ASNL
Entraîneur depuis 2012 de l'équipe
féminine de l'AS Nancy-Lorraine

RESPECT

SAVOIR VIVRE

HANDICAP

SPORT

Les rendez-vous sur le terrain

Inscriptions auprès de votre agence mmH

JARVILLE, 26 mars sur le terrain synthétique de la Californie
avec Jarville Jeunes Football

VANDŒUVRE, 2 avril au Parc des sports
avec l'US Vandœuvre Foot

PONT A MOUSSON, 9 avril au stade de l'île d'Esch
avec l'Entente Sportive PAM-Norroy-Vandières

JŒUF, 16 avril au complexe sportif Michel Platini
avec l'ES Jœuf Football

CHAMPIGNEULLES, 30 avril au stade du Malnoy
avec le RC Champigneulle et la CCBP

Une Grande Finale à Tomblaine au stade Marcel Picot le 14 mai

Votre satisfaction
est notre priorité

ENGAGEMENT
DE SERVICE

QUALIBAIL
REF. 113

AFNOR CERTIFICATION

www.afnor.org

Vos agences de proximité

JARVILLE-TOMBLAINE 2, rue Jean-Philippe Rameau à Jarville 03 83 58 45 85

LAXOU-MAXEVILLE 1, rue du Madon à Maxéville 03 83 95 84 84

VANDŒUVRE 1, allée Marken 03 83 58 49 50

Bassin de POMPEY résidence Montcalm 1, rue de Brest à Champigneulle 03 83 38 00 38

PONT-A-MOUSSON résidence Lannes - Le Breuil avenue Edmond Michelet 03 83 80 44 70

BRIEY 15 bis, rue de Lorraine 03 82 20 39 00

LONGWY résidence Turenne 6, rue Molière 03 82 25 92 00



VOTRE AVIS NOUS INTERESSE

Lancement d'une enquête de satisfaction

Entre le 14 et 25 avril prochain, un échantillon représentatif de locataires sera contacté par téléphone. L'objectif est d'évaluer le niveau de satisfaction vis-à-vis de nos prestations : accueil, information, logement, propreté des parties communes, espaces extérieurs, traitement de vos demandes... Réalisée tous les 3 ans, cette enquête permet de disposer d'indicateurs objectifs et de les suivre dans le temps.

Vous serez donc susceptibles d'être contactés par téléphone par un organisme indépendant, la société PRAXIS. Parce que la qualité de service est une volonté forte pour les équipes de mmH, nous vous remercions par avance de l'accueil que vous réserverez à la personne qui vous contactera.

ENGAGEMENT EN MATIERE DE SECURITE ET DE TRANQUILLITE RESIDENTIELLE

Premier bilan : des résultats encourageants

Comme nous l'indiquions dans la dernière lettre d'information, nous avons décidé d'équiper certains immeubles d'un système vidéo innovant. Ce sont les locataires eux-mêmes qui déclenchent l'intervention du prestataire Cityveille.



En 2013, le calme a été rétabli dans certaines entrées après appel des résidents.

Dans 90% des cas, les perturbateurs ont quitté les lieux après l'interpellation vocale de notre prestataire et les troubles ont cessé.

De nouvelles entrées seront équipées cette année. De plus, mmH a créé un poste de chargé de mission sécurité et tranquillité résidentielle. Ce collaborateur a en charge la stratégie de l'organisme en matière de sécurité des locataires. Il réalisera à ce titre un diagnostic complet du niveau d'investissement actuel de l'entreprise pour proposer des actions d'amélioration de votre tranquillité, en collaboration avec les partenaires locaux tels que les services de l'Etat et les mairies. Nous vous tiendrons prochainement informés de l'évolution de cette nouvelle mission.

Maisons & appartements à vendre

Vous êtes locataire de meurthe & moselle HABITAT, voici des offres qui vous sont exclusivement réservées à des tarifs préférentiels.

Pour tout renseignement, contactez : Alfred de PABLO au 03 83 17 56 67 (adepablo@mmhabitat.fr), Benjamin BOULANGER au 03 83 17 56 82 (bboulanger@mmhabitat.fr) ou en vous rendant à l'agence commerciale du Grand Nancy, 16 rue de Serre à Nancy (près de la gare)



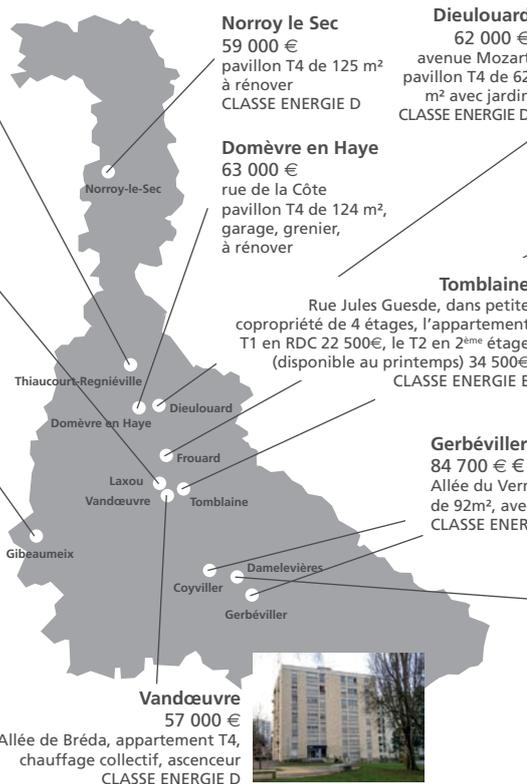
Thiaucourt-Regniéville
99 000 €
15 rue Carnot, proche Pont à Mousson, immeuble à rénover, composé de 2 maisons avec entrées indépendantes (117 et 90 m²)
CLASSE ENERGIE E



Laxou
48 000 €
rue du 8 mai 1945
appartement T4 de 71 m²
CLASSE ENERGIE D



Gibeauveix dans le Toulois
100 000 €
rue du Timois, pavillon de type 4, 80m² avec garage et grand jardin
CLASSE ENERGIE E



Norroy le Sec
59 000 €
pavillon T4 de 125 m² à rénover
CLASSE ENERGIE D

Domèvre en Haye
63 000 €
rue de la Côte
pavillon T4 de 124 m², garage, grenier, à rénover

Dieulouard
62 000 €
avenue Mozart
pavillon T4 de 62 m² avec jardin
CLASSE ENERGIE D



Frouard
rue Eugène Clovis, dans petite résidence,
T2 à 36 000€, T3 à 51 000€ et T4 à 62 000€
CLASSE ENERGIE D



Tomblaine
42 900 €
avenue de la Paix
appartement T3 à conforter



Tomblaine
Rue Jules Guesde, dans petite copropriété de 4 étages, l'appartement T1 en RDC 22 500€, le T2 en 2ème étage (disponible au printemps) 34 500€
CLASSE ENERGIE E



Coyviller
89 000 €
Grand rue, maison de village T7 à rénover, 139 m²,
CLASSE ENERGIE F



Gerbéviller
84 700 € €
Allée du Vermois, pavillon T4 de 92m², avec garage et jardin,
CLASSE ENERGIE F

Damelevières
26 400 et 37 400 €
Immeuble Georges de la Tour, dans petite résidence, proche commodités, appartements T1bis et T2 en Rdc (disponible au printemps)
CLASSE ENERGIE E



Vandœuvre
57 000 €
Allée de Bréda, appartement T4, chauffage collectif, ascenseur
CLASSE ENERGIE D



lettre d'informations des résidents de meurthe & moselle HABITAT

Directeur de la publication : Jean-Paul CRUCIANI, directeur général. Responsable de la rédaction : Fabrice GARLAND. Illustrations : meurthe & moselle HABITAT. Impression : La Nancéienne d'Impression. Tirage : 14 500 exemplaires. ISSN 1772-9122. Dépôt légal n°11593 meurthe & moselle HABITAT 33, boulevard de la Mothe BP 80 610 54010 Nancy cedex - 03 83 17 55 55 - SIREN 783 329 774 R.C.S. Nancy Impression sur papier PEFC / 10-31-1260 par des ateliers certifiés PEFC / 1-013

