

> la lettre des résidents de meurthe & moselle HABITAT

Le Président,
Laurent RIGHI,
Le Directeur Général,
Jean-Paul CRUCIANI,
Les membres du Conseil
d'Administration,
L'équipe de Direction
et le personnel
de mmH

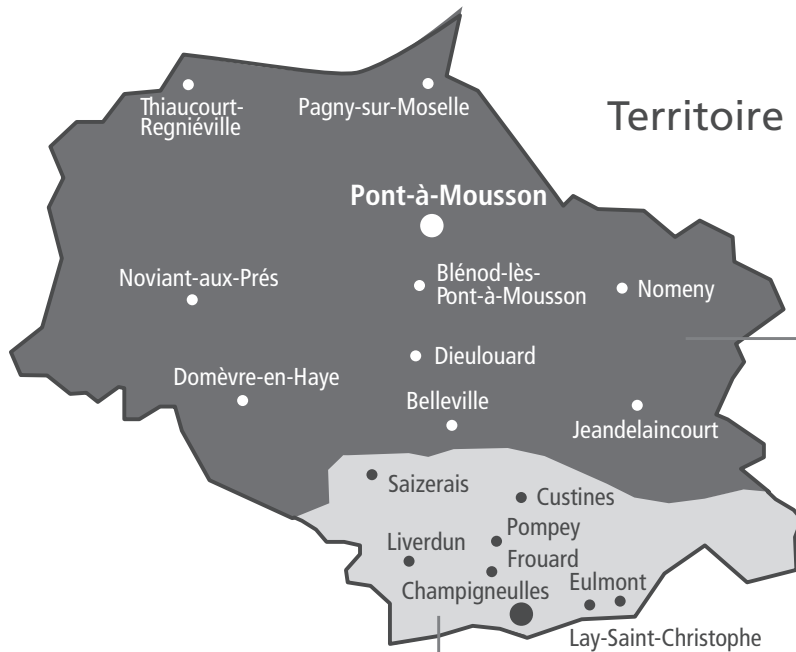
vous présentent leurs
meilleurs vœux pour
la nouvelle année



meurthe & moselle HABITAT et vous à qui s'adresser ?

Le chargé de secteur est votre interlocuteur privilégié. Pour connaître ses coordonnées et les sites sous sa responsabilité, repérez votre commune à l'aide de la carte.

Autour de Laurent DUHAUT, responsable du territoire Centre, nos équipes s'emploient à vous satisfaire au travers d'une organisation proche de vous !



Votre agence

■ Vous accueillez de 8h à 12h30 et de 13h30 à 17h30

■ Vous accompagnez et simplifiez vos démarches tout au long de votre séjour, de votre entrée dans le logement jusqu'à votre départ

■ Répond à vos demandes courantes en matière de :

- gestion locative : loyer, charges, APL, échange de logement, préavis...

- problèmes de voisinage, de travaux, de propreté...

■ Prend en charge l'entretien et la maintenance des immeubles

■ Veille au maintien de la propreté et du cadre de vie.

Agence de Pont-à-Mousson

Résidence Lannes - Le Breuil -
avenue Edmond Michelet
03 83 80 44 70



Benjamin BOULANGER
chargé de secteur

Pont à Mousson (Champ de Mars, Ecuireuil, Jonquilles, Marguerites, Procheville et rue des Fossés), Belleville, Blénod, Dieulouard, Domèvre en Haye, Noviant aux Prés
03 83 80 44 78
bboulanger@mmhabitat.fr



Patrick NOISETTE
chargé de secteur

Pont à Mousson (Breuil, Bois le Prêtre, Parterre, Pré la Tour), Jeandelaincourt, Nomeny, Pagny sur Moselle, Thiaucourt-Regniéville
03 83 80 44 77
pnoiset@mmhabitat.fr

Agence du bassin de Pompey

Résidence Montcalm, 1 rue de Brest
à Champigneulles
03 83 38 00 38



Jean-Marie BECKER
chargé de secteur
Champigneulles
03 83 38 45 57
jmbecker@mmhabitat.fr



Pascal GEORGES
chargé de secteur
Custines, Eulmont, Frouard, Lay St Christophe, Liverdun, Pompey, Saizerais
03 83 38 45 55
pgeorges@mmhabitat.fr

au dos :

Vos prestataires
& contacts utiles
Nos offres
de ventes



Laurent DUHAUT
responsable
Territoire Centre



Florence ALESSANDRINI
responsable agence
Bassin de Pompey
falessandrini@mmhabitat.fr



Virginie GIRARD
responsable agence
Pont à Mousson
vgirard@mmhabitat.fr

mmh
meurthe & moselle HABITAT



NOUVEAU
N° DE TÉLÉPHONE
pour la société
MUST

UNE URGENCE ? 03 83 93 33 89. Ce numéro est disponible en semaine en dehors des horaires d'ouverture entre 12h30-13h30 et 17h30-8h, les week-ends et jours fériés, 365 jours par an. A contacter uniquement pour des problèmes liés à la sécurité des biens et des personnes.

VOTRE AGENCE
DE PROXIMITÉ

**Votre contrat
MULTIPRESTATION :
un avantage mmH
qui simplifie la vie !**

Vous bénéficiez d'un contrat pour l'entretien de votre chaudière, votre chauffe-bain, la robinetterie, le ramonage des conduits de fumées. **Un seul rendez-vous** pour la visite d'entretien annuel, une sécurité renforcée, des économies d'énergies et des demandes de dépannages pris en compte 24h/24 toute l'année.

**NOUVEAU
N° DE TÉLÉPHONE**

MULTIPRESTATION dont chaudière non solaire
MUST 03 83 50 80 70

Plus tôt sera l'intervention, plus faible sera votre dépense d'eau. Parce que vous bénéficiez d'un contrat d'entretien inclus dans vos charges, dès une fuite d'eau repérée, contactez le prestataire ci-dessus.



ASCENSEURS

OTIS 0 800 24 24 07

numéro d'appel gratuit à partir d'un poste fixe

**En cas de panne d'ascenseur, ayez le bon réflexe !
Pensez à prévenir l'ascensoriste. N'attendez pas que quelqu'un
le fasse à votre place !**



CHAUFFAGE COLLECTIF

IDEX 03 83 95 70 80



CHAUDIÈRE INDIVIDUELLE SOLAIRE

ENERLOR 03 83 57 47 90

pour les communes de Dieulouard (rue Gully) et Champigneulle (résidence Alain Colas et résidences Florence Arthaud)



PORTE DE GARAGE COLLECTIF

BARRIERES AUTOMATIQUES

MULTITECH 06 07 39 16 87



DECHETTERIE

Contactez votre mairie ou la Communauté de Communes.



APPELS D'URGENCE

Gaz : N° d'urgence de GrDF

0 800 47 33 33 (appel gratuit depuis un poste fixe)

Samu : 15 / Police : 17 / Pompiers : 18

**Pour une demande ou un
échange de logement**



**agence de
Pont à Mousson**
Annabelle AVRIL
conseillère commerciale
03 83 80 44 72
avril@mmhabitat.fr



**agence du
bassin de Pompey**
Aurélie DUBOIS
conseillère commerciale
03 83 38 00 42
adubois@mmhabitat.fr

Vie de quartier

Un agent de prévention et de médiation est à votre service. Sa mission est de favoriser les contacts avec les habitants et les partenaires. Il peut rappeler, quand il le faut, les règles de bon voisinage. Présent sur le terrain, il contribue à prévenir les situations à risques et favoriser le bien-vivre ensemble.



Christian LECLERC
agent de prévention et
de médiation sur le secteur
de Pont-à-Mousson
03 83 80 44 83
cleclerc@mmhabitat.fr

lettre d'informations des résidents
de meurthe & moselle **HABITAT**

Directeur de la publication : Jean-Paul CRUCIANI, directeur général.
Responsable de la rédaction : Fabrice GARLAND. Illustrations : mmH.
Impression : La Nancéenne d'Impression. Tirage : 4000 exemplaires.
ISSN 1772-9122. Dépôt légal n°1593. mmH 33, boulevard de la Mothe
BP 80 610 54010 Nancy cedex - 03 83 17 55 55 - meurthe & moselle
HABITAT est un Office Public de l'Habitat SIREN 783 329 774 R.C.S. Nancy



SITE INTERNET
mmhabitat.fr



Loyer

Si vous rencontrez des difficultés dans le paiement de votre loyer, vous pouvez prendre contact avec notre service Recouvrement au numéro de téléphone suivant : 03 83 17 55 04

Maisons & appartements à vendre

Vous êtes locataire de meurthe & moselle HABITAT, voici des offres qui vous sont exclusivement réservées à des tarifs préférentiels.

Pour tout renseignement, contactez : Alfred de PABLO au 03 83 17 56 67 (adepablo@mmhabitat.fr), Mélanie COLSON au 03 83 17 56 81 (mcolson@mmhabitat.fr) ou en vous rendant à l'agence commerciale du Grand Nancy, 16 rue de Serre à Nancy (près de la gare)



Gerbéviller
99 000 et 103 000€

2 pavillons avec jardin et garage. A 99 000€ T5 rue du Xaintois. CLASSE ENERGIE F
A 103 000€ le T4 à ossature bois de 101 m² situé rue du Toulois. CLASSE ENERGIE E



Pont à Mousson
avenue Edmond Michelet
45 800€

T2 de 50m² dans copropriété de 18 lots. Charges annuelles de copropriété estimées à 1812€ (chauffage et eau compris). CLASSE ENERGIE C



Jarville
rue Charles Gounod
28 000 et 72 000€

28 000€ cet appartement T1 bis de 33m² dans copropriété de 30 lots, charges annuelles de copropriété estimées à 900€, CLASSE ENERGIE D

Cet autre appartement T5 de 89m² à 72 000€ dans copropriété de 30 lots, charges annuelles de copropriété estimées à 1920€, CLASSE ENERGIE D



Laxou
rue du 8 mai 1945
48 000€

Ce T4 de 72m² dans copropriété de 30 lots Charges annuelles de copropriété : 1080€ CLASSE ENERGIE D

Maisons &
appartements
proposés
en partenariat avec

