PREMIERE EN FRANCE

mmH, le conseil général et la Caisse des Dépôts contractualisent pour le logement en Meurthe-et-Moselle

meurthe & moselle HABITAT gère un parc immobilier de 13 500 logements répartis sur plus de 180 communes.
L'entreprise apporte un soutien fort à l'économie locale et à l'emploi en injectant en moyenne chaque année près de 70 millions d'euros.
Pour engager des efforts financiers importants pour construire et réhabiliter, l'organisme a besoin de contracter des emprunts auprès
de la Caisse des Dépôts et Consignations avec le soutien du conseil général de Meurthe et Moselle qui apporte sa garantie financière à hauteur de 100% des montants empruntés..

Nous vous invitons à assister à une première en France,
la signature d'un Contrat de Prêt Global

Le mardi 19 novembre 2013 à 11h00

33, boulevard de la Mothe à Nancy

En présence de :
Laurent RIGHI, Président de meurhe & moselle HABITAT
Dominique OLIVIER, Vice-Présidente du conseil général, déléguée au Logement
Et Julien TARIS, Directeur régional de la Caisse des Dépôts et Consignations

Le Contrat de Prêt Global porte sur plus de 32 millions d'euros pour un ensemble d'opérations de construction neuve et de réhabilitation
prévues sur une année. 238 logements neufs (29,8 millions d'euros de dépenses) et 2,5 M€ de travaux d'adaptation du parc de logements.

L'occasion vous sera donner de faire également un tour d'horizon de l'activité

écoulée et à venir de mmH.

Le Contrat de Prêt Global présente les avantages suivants :

- ***il inscrit la gestion de l'organisme, son équilibre financier et son développement dans un cadre global****.*
La faisabilité financière du plan d'affaires élaboré par mmH, intégrant la réalisation du programme d'investissements,
a été validé par la Caisse des Dépôts et Consignations.

- ***Il s'accompagne de la conclusion d'un contrat d'objectifs pluriannuel entre mmH et le conseil général***
Ce contrat fixe des engagements réciproques et décline les pistes de partenariat à conduire sur des sujets d'intérêt commun
comme le logement des personnes en difficulté et des publics spécifiques, l'insertion professionnelle, l'aménagement du territoire,
la lutte contre la précarité énergétique et le développement durable.

- ***Il simplifie et accélère la réalisation des emprunts***
A un moment où mmH, à travers la mise en œuvre de son Plan Stratégique de Patrimoine, a engagé des efforts financiers importants pour le développement et le renouvellement de son patrimoine.