

VANDOEUVRE-LES-NANCY - Avenue Jeanne d'Arc



DESSCRIPTIF DE LA COPROPRIETE

Année de construction :	2027
Nombre de niveaux :	Ssol + R + 3
Ascenseur :	Oui
Nom du syndic :	A déterminer
Nombre de lots principaux :	30

194 900 €uros TTC

CARACTERISTIQUES DU LOGEMENT

Etage :	1er
Surface habitable :	83,26 m <sup>2</sup>
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	3
Nombre de salle de bains :	-
Nombre de salle d'eau :	1
Nombre de WC :	1
Cuisine :	Ouverte - Non équipée
Type de chauffage :	Urbain
Date de l'installation du chauffage :	2027
Orientation :	Nord-Est

Annexes :

Balcon :	-	-
Terrasse :	1	13,69 m <sup>2</sup>
Jardin :	-	-
Cave privative :	-	2,41 m <sup>2</sup>
Cellier privatif :	-	-
Stationnements :	Souterrain	n° 11
Part locative :	630 €/mois hors charges	-
Montant estimatif des charges :	-	-
Montant estimatif de la Taxe Foncière :	-	-
Montant estimatif des frais de Notaire :	5 847 €	-

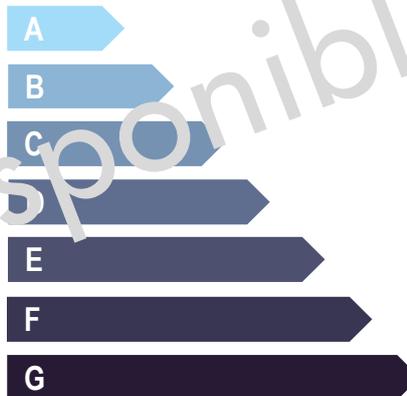
Logement extrêmement performant



Logement extrêmement peu performant

\*Dont émissions de gaz à effet de serre

Peu d'émissions de CO2



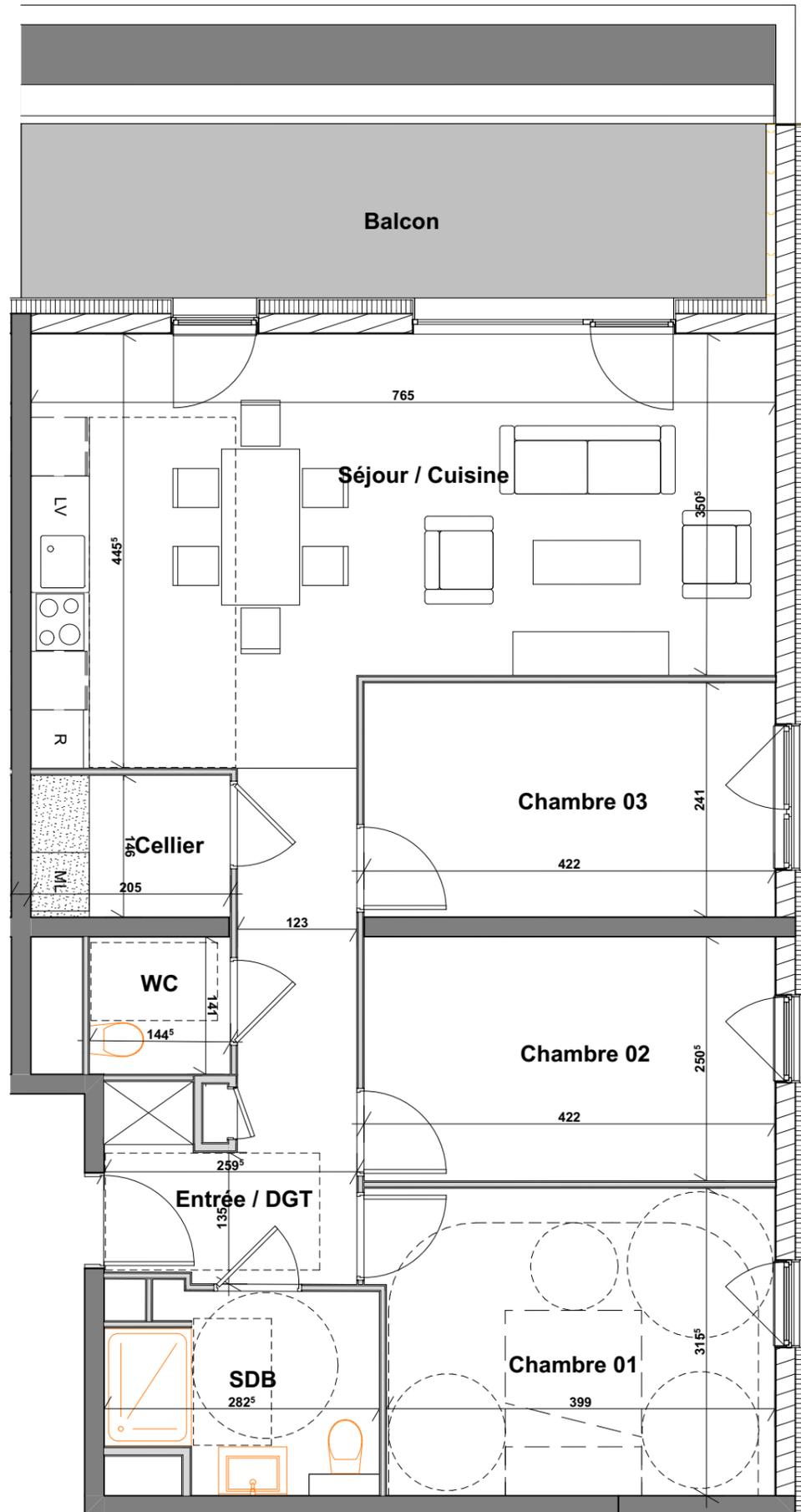
Emissions de CO2 très importantes

VOTRE INTERLOCUTEUR PRIVILEGIE

M. NGUYEN Hieu

03 83 17 56 29 / 06 30 16 82 52

[hnguyen@mmhabitat.fr](mailto:hnguyen@mmhabitat.fr)



**Résidence MMH ////**  
 168, avenue Jeanne d'Arc  
 54 500 Vandoeuvre-les-Nancy

N° d'appartement : LOG 11 -  
 Niveau : R+1  
 Type : T4

**Tableau de Surface**

Cellier	2,98
Chambre 01	12,82
Chambre 02	10,58
Chambre 03	10,18
Entrée / DGT	8,92
SDB	5,14
Séjour / Cuisine	30,07
WC	2,04
	<b>82,73 m<sup>2</sup></b>
Balcon	13,69
	<b>13,69 m<sup>2</sup></b>

