

VANDOEUVRE-LES-NANCY - Avenue Jeanne d'Arc



DESCRIPTIF DE LA COPROPRIETE

Année de construction : 2027
 Nombre de niveaux : Ssol + R + 3
 Ascenseur : Oui
 Nom du syndic : A déterminer
 Nombre de lots principaux : 30

177 900 €uros TTC

CARACTERISTIQUES DU LOGEMENT

Etage :	3ème
Surface habitable :	68,26 m ²
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2
Nombre de salle de bains :	-
Nombre de salle d'eau :	1
Nombre de WC :	1
Cuisine :	Ouverte - Non équipée
Type de chauffage :	Urbain
Date de l'installation du chauffage :	2027
Orientation :	Sud

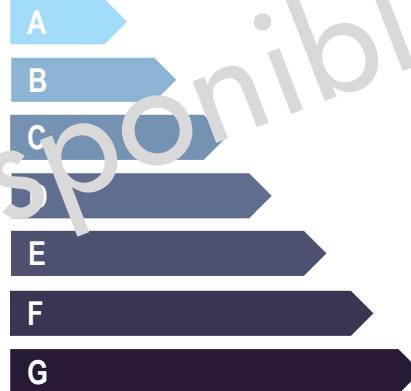
Annexes :

Balcon :	1	6,15 m ²
Terrasse	-	-
Jardin :		
Cave privative :		2,76 m ²
Cellier privatif :		-
Stationnements :	Souterrain	n° 25
	-	-
Part locative :		-
Montant estimatif des charges :		-
Montant estimatif de la Taxe Foncière :		-
Montant estimatif des frais de Notaire :		5 337 €



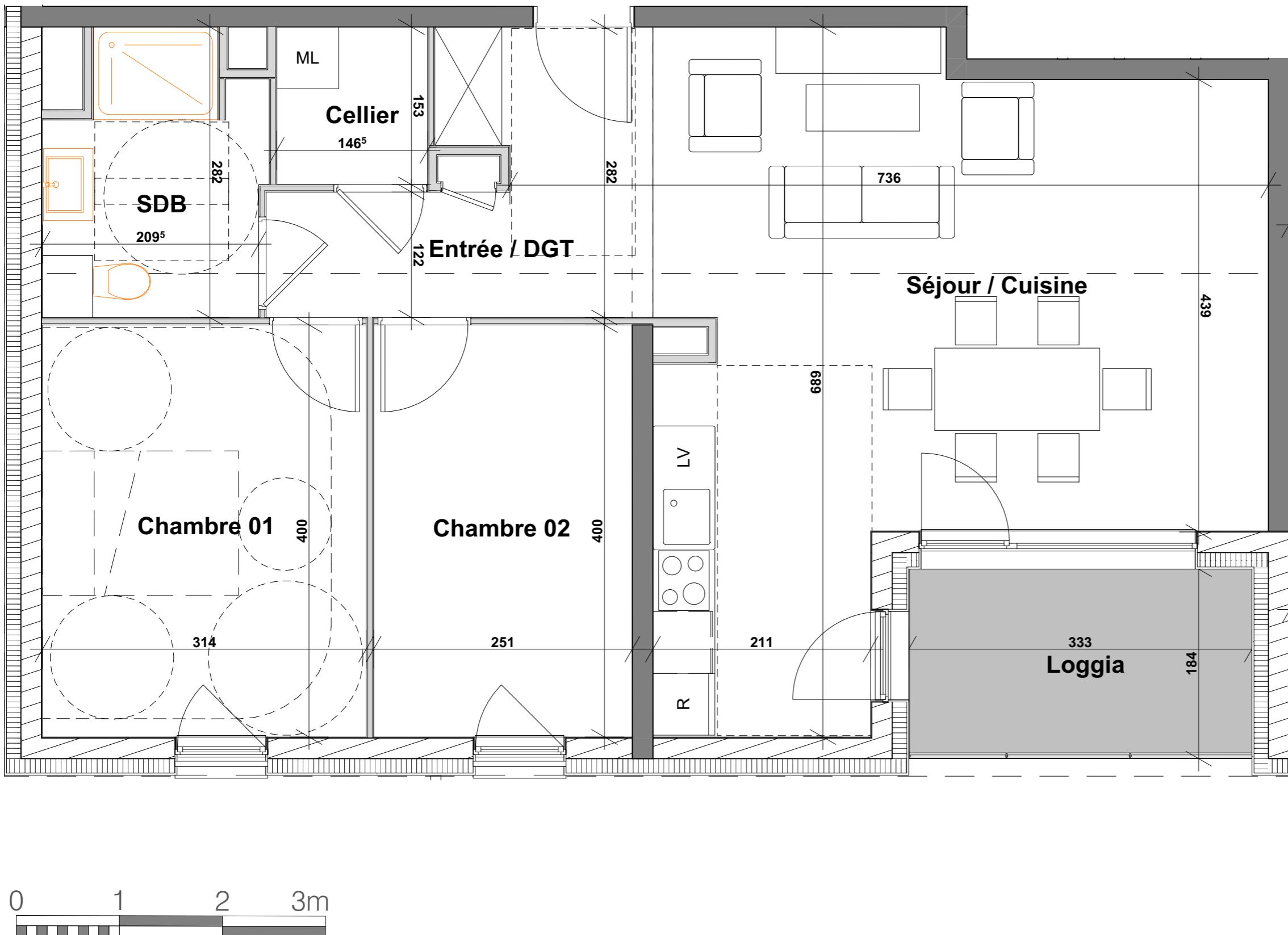
*Dont émissions de gaz à effet de serre

Peu d'émissions de CO2



VOTRE INTERLOCUTEUR PRIVILEGIE

M. NGUYEN Hieu
 03 83 17 56 29 / 06 30 16 82 52
hnguyen@mmhabitat.fr



Résidence MMH ////
168, avenue Jeanne d'Arc
4 500 Vandoeuvre-les-Nancy

partement : LOG 25 -
: R+3
T3

Tableau de Surface

Cellier	2,24
Chambre 01	12,63
Chambre 02	10,06
Entrée / DGT	7,63
SDB	5,07
Séjour / Cuisine	31,63
	69,26 m²
Loggia	6,15
	6,15 m²



NOTA : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces sont approximatives. Des variations et des modifications peuvent intervenir en fonction de contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, les faux-plafonds, les soffites et les canalisations ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. La hauteur sous soffites, faux-plafonds et retombées de poutres ne serait être inférieure à 2 m. Les éléments de mobilier de cuisine, l'emplacement des équipements sanitaires, le calepinage des carrelages et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif.

01/07/2024

Indice : 0