meurthe & moselle Habitat Promotion
33 boulevard de la mothe
54000 NANCY
03 83 50 10 10
promotion@mmhabitat.fr
www.mmhabitat.fr

Référence : Lot 4 / 26553 - VEFA

VANDOEUVRE-LES-NANCY - Avenue Jeanne d'Arc

DESCRIPTIF DE LA COPROPRIETE

Année de construction :	2027
Nombre de niveaux :	Ssol + R + 3
Ascenseur :	Oui
Nom du syndic :	A déterminer
Nombre de lots principaux :	30

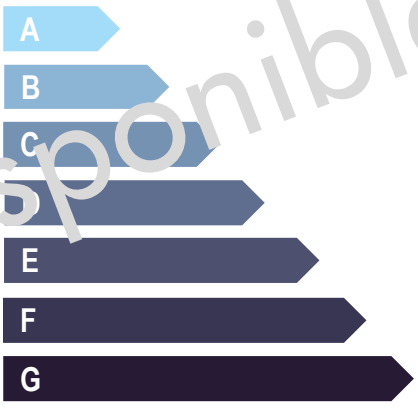
135 900 €uros TTC

CARACTERISTIQUES DU LOGEMENT

Etage :	1er
Surface habitable :	51,36 m²
Nombre de pièces :	2
Nombre de chambres :	1
Nombre de salle de bains :	-
Nombre de salle d'eau :	1
Nombre de WC :	1
Cuisine :	Ouverte - Non équipée
Type de chauffage :	Urbain
Date de l'installation du chauffage :	2027
Orientation :	Nord

Annexes :		
Balcon :	-	-
Terrasse	1	5,28 m²
Jardin :		-
Cave privative :		3,41 m²
Cellier privatif :		-
Stationnements :	Souterrain	n° 4
	-	-
Part locative :		-
Montant estimatif des charges :		-
Montant estimatif de la Taxe Foncière :		-
Montant estimatif des frais de Notaire :		4 077 €

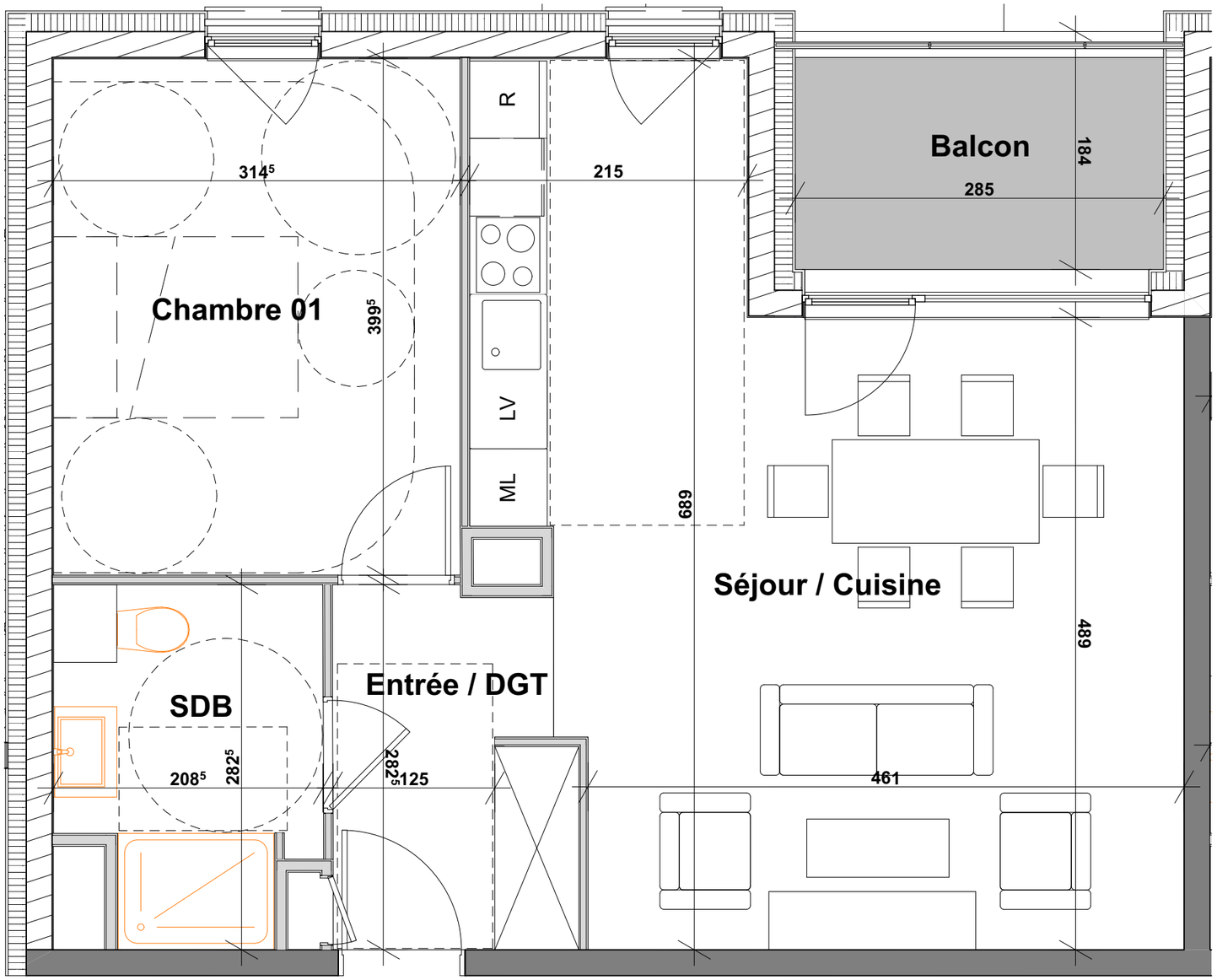
***Dont émisions de gaz à effet de serre**



Non disponible

VOTRE INTERLOCUTEUR PRIVILEGIE

M. NGUYEN Hieu
03 83 17 56 29 / 06 30 16 82 52
hnguyen@mmhabitat.fr



0 1 2 3m

Résidence MMH ////

168, avenue Jeanne d'Arc

54 500 Vandoeuvre-les-Nancy

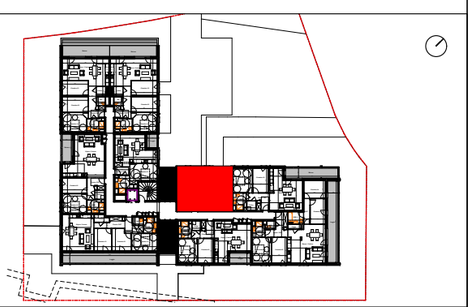
N° d'appartement : LOG 04 -

Niveau : R+1

Type : **T2**

Tableau de Surface

Chambre 01	12,56
Entrée / DGT	5,03
SDB	5,17
Séjour / Cuisine	28,82
	51,58 m²
Balcon	5,28
	5,28 m²



BOURBON ZANON architectes

NOTA : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces sont approximatives. Des variations et des modifications peuvent intervenir en fonction de contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, les faux-plafonds, les soffites et les canalisations ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. La hauteur sous soffites, faux-plafonds et retombées de poutres ne serait être inférieure à 2 m. Les éléments de mobiliers de cuisine, l'emplacement des équipements sanitaires, le calepinage des carrelages et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif.

01/07/2024

Indice : 0

meurthe & moselle HABITAT