

HUSSIGNY-GODBRANGE "Résidence Louise Michel" rue de la commune de Paris



DESCRIPTIF DE LA COPROPRIETE

Année de construction :	2027
Nombre de niveaux :	R+2
Ascenseur :	Non
Nom du syndic :	A déterminer
Nombre de lots principaux :	18

140 000 €uros TTC

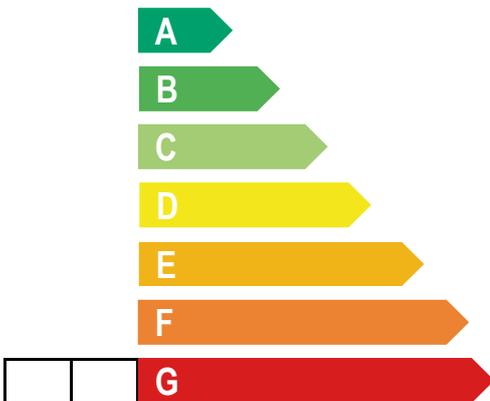
CARACTERISTIQUES DU LOGEMENT

Etage :	1er
Surface habitable :	49,14 m ²
Nombre de pièces :	2
Nombre de chambres :	1
Nombre de salle de bains :	-
Nombre de salle d'eau :	1
Nombre de WC :	1
Cuisine :	Ouverte - Non équipée
Type de chauffage :	Individuel Gaz
Date de l'installation de la chaudière :	2027
Orientation :	Sud-Est

Annexes :

Balcon :	1	10,00 m ²
Terrasse :	-	-
Terrain :	-	-
Cave privative :	-	-
Abri de jardin :	-	-
Stationnements :	Extérieur	n° 11
	-	-
Part locative :	425 €/mois hors charges	
Montant estimatif des charges :	-	
Montant estimatif de la Taxe Foncière :	-	
Montant estimatif des frais de Notaire :	4 200 €	

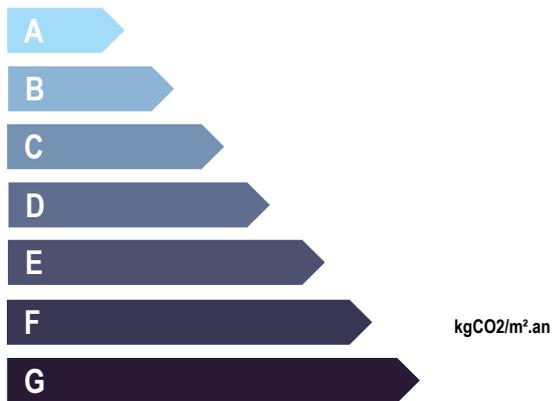
Logement extrêmement performant



Logement extrêmement peu performant

*Dont émissions de gaz à effet de serre

Peu d'émissions de CO₂



Emissions de CO₂ très importantes

VOTRE INTERLOCUTEUR PRIVILEGIE

M. NGUYEN Hieu

03 83 17 56 29 / 06 30 16 82 52

hnguyen@mmhabitat.fr

HUSSIGNY-GODBRANGE "Résidence Louise Michel" rue de la commune de Paris



DESCRIPTIF DE LA COPROPRIETE

Année de construction :	2027
Nombre de niveaux :	R+2
Ascenseur :	Non
Nom du syndic :	A déterminer
Nombre de lots principaux :	18

159 300 €uros TTC

CARACTERISTIQUES DU LOGEMENT

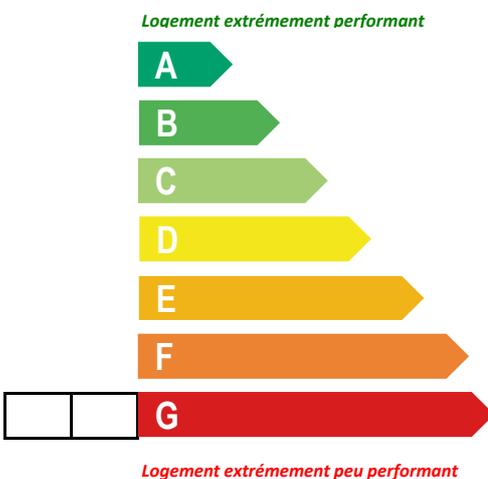
Etage :	1er
Surface habitable :	49,14 m ²
Nombre de pièces :	2
Nombre de chambres :	1
Nombre de salle de bains :	-
Nombre de salle d'eau :	1
Nombre de WC :	1
Cuisine :	Ouverte - Non équipée
Type de chauffage :	Individuel Gaz
Date de l'installation de la chaudière :	2027
Orientation :	Sud-Est

Annexes :

Balcon :	1	10,00 m ²
Terrasse :	-	-
Terrain :	-	-
Cave privative :	-	-
Abri de jardin :	-	-
Stationnements :	Extérieur	n° 11
	-	-

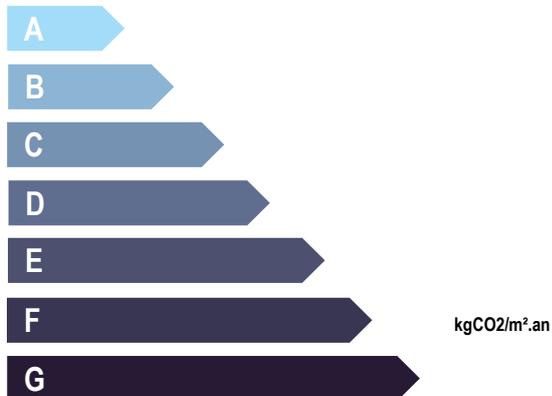
Part locative :

Montant estimatif des charges :	-
Montant estimatif de la Taxe Foncière :	-
Montant estimatif des frais de Notaire :	4 779 €



***Dont émissions de gaz à effet de serre**

Peu d'émissions de CO2



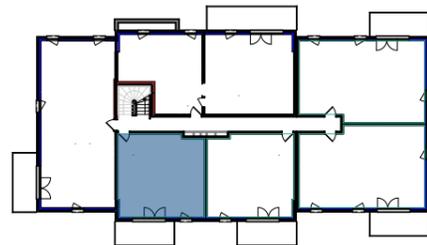
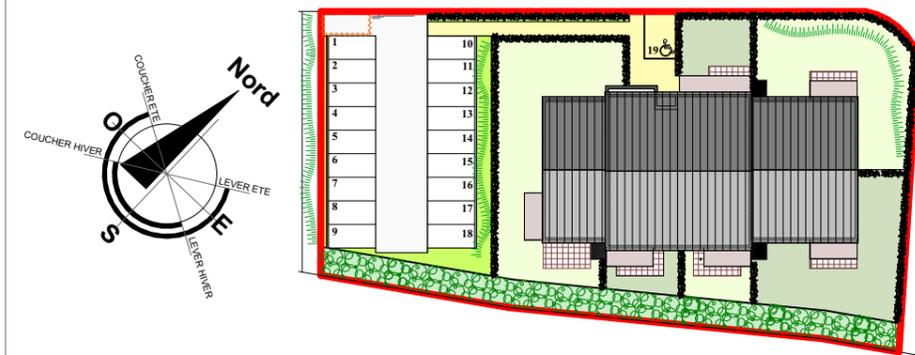
Emissions de CO2 très importantes

VOTRE INTERLOCUTEUR PRIVILEGIE

M. NGUYEN Hieu

03 83 17 56 29 / 06 30 16 82 52

hnguyen@mmhabitat.fr



Etat des Surfaces

Entrée	2.34m ²
Placard	0.88m ²
Salon Séjour Cuisine	27.65m ²
Salle de bains	6.44m ²
Chambre	11.83m ²

Surface habitable	49.14m²
Balcon	10.00m ²



Le 12 Juillet 2024

