

meurthe & moselle Habitat Promotion

33 boulevard de la mothe 54000 NANCY 03 83 50 10 10 promotion@mmhabitat.fr www.mmhabitat.fr

Référence: Lot 12 - 26401 - PSLA

HUSSIGNY-GODBRANGE "Résidence Louise Michel" rue de la commune de Paris



DESCRIPTIF DE LA COPROPRIETE

2027 Année de construction : Nombre de niveaux : R+2 Ascenseur: Non Nom du syndic : A déterminer Nombre de lots principaux : 18

€uros TTC

CARACTERISTIQUES DU LOGEMENT

Etage:		1er
Surface habitable :		85,86 m²
Nombre de pièces :		4
Nombre de chambres :		3
Nombre de salle de bains :		1
Nombre de salle d'eau :		-
Nombre de WC :		1
Cuisine :	Ouv	erte - Non équipée
Type de chauffage :	Individuel	Gaz
Date de l'installation de la chaudière : 20:		2027
Orientation :		Triple

Annexes:

Balcon:	1	10,00 m ²	
Terrasse	-	-	
Terrain:		-	
Cave privative :		-	
Abri de jardin :		-	
Stationnements:	Extérieur	n° 12	
	-	-	
Part locative :	700 €/mois h	ors charges	
Montant estimatif des charges	S:	-	
Montant estimatif de la Taxe Foncière :			
Montant estimatif des frais de Notaire : 7 110			

Logement extrémement performant







Logement extrémement peu performant

*Dont émisions de gaz à effet de serre Peu d'émissions de CO2 G Emissions de CO2 très importantes



meurthe & moselle Habitat Promotion

33 boulevard de la mothe 54000 NANCY 03 83 50 10 10 promotion@mmhabitat.fr www.mmhabitat.fr

Référence : Lot 12 - 26401 - VEFA

HUSSIGNY-GODBRANGE "Résidence Louise Michel" rue de la commune de Paris



DESCRIPTIF DE LA COPROPRIETE

Année de construction : 2027
Nombre de niveaux : R+2
Ascenseur : Non
Nom du syndic : A déterminer
Nombre de lots principaux : 18

270 700 €uros TTC

(Au lieu de 278 700 € TTC)

\sim \sim \sim \sim \sim \sim	?TFRIST	D I I I	\sim	

Etage:		1er
Surface habitable :		85,86 m²
Nombre de pièces :		4
Nombre de chambres :		3
Nombre de salle de bains :		1_
Nombre de salle d'eau :		
Nombre de WC :		1_
Culsine :	Ouv	verte - Non équipée
Type de chauffage :	Individuel	Gaz
Date de l'installation de la chaudière : 202		2027
Orientation :		Triple

Annexes:

Balcon:	1	10,00 m²
Terrasse	-	-
Terrain:		-
Cave privative :		
Abri de jardin :		
Stationnements:	Extérieur	n° 12
	-	

Part locative:

Montant estimatif des charges :
Montant estimatif de la Taxe Foncière : -

Montant estimatif des frais de Notaire : 8 121 €

B C

Logement extrémement performant

E F

Logement extrémement peu performant



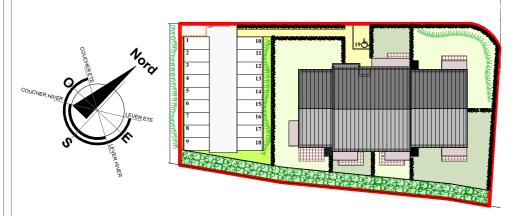
VOTRE INTERLOCLITEUR PRIVILEGIE

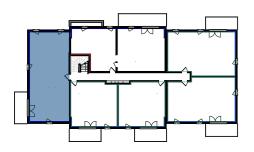
"Résidence LOUISE MICHEL", Rue de Paris à Hussigny

R+1 - Logement T4 - n°26401

plan non contractuel - Les cotes et surfaces, ainsi que l'emplacement des gaines et équipements, sont mentionnés à titre indicatif. Surface +/-5%









Etat des Surfaces

<u>Entrée</u>	9.06m2
<u>Wc</u>	2.01m2
<u>Placard</u>	0.62m2
<u>Cellier</u>	2.20m2
Salon Séjour Cuisine	31.67m2
Salle de bains	5.89m2
<u>Chambre 1</u>	11.00m2
<u>Chambre 2</u>	12.13m2
<u>Chambre 3</u>	11.28m2

Surface habitable 85.86m² <u>Balcon</u> 10.00m2





