

meurthe & moselle Habitat Promotion

33 boulevard de la mothe 54000 NANCY 03 83 50 10 10 promotion@mmhabitat.fr www.mmhabitat.fr

Référence: Lot 13 - 26402 - PSLA

HUSSIGNY-GODBRANGE "Résidence Louise Michel" rue de la commune de Paris



DESCRIPTIF DE LA COPROPRIETE

2027 Année de construction : Nombre de niveaux : R+2 Ascenseur: Non Nom du syndic : A déterminer Nombre de lots principaux : 18

242 000 €uros TTC (Au lieu de 250 000 € TTC)

7 260 €

Annexes:

Montant estimatif de la Taxe Foncière :		
Montant estimatif des charges :		
Part locative :	730 €/mois h	ors charges
	-	-
Stationnements:	Extérieur	n° 13
Abri de jardin :		
Cave privative :		
Terrain:		-
Terrasse	=	-
Balcon:	1	15,20 m²
7 (11110)(00 1		

CARACTERISTIQUES DU LOGEMENT

Etage :		2ème
Surface habitable :		88,03 m²
Nombre de pièces :		4
Nombre de chambres :		3
Nombre de salle de bains :		1
Nombre de salle d'eau :		-
Nombre de WC :		1
Cuisine :	Ouv	verte - Non équipée
Type de chauffage :	Individuel	Gaz
Date de l'installation de la chaudière : 202		2027
Orientation :		Ouest

Logement extrémement performant

Logement extrémement peu performant

*Dont émisions de gaz à effet de serre Peu d'émissions de CO2 G Emissions de CO2 très importantes

Montant estimatif des frais de Notaire :



meurthe & moselle Habitat Promotion

33 boulevard de la mothe 54000 NANCY 03 83 50 10 10 promotion@mmhabitat.fr www.mmhabitat.fr

Référence : Lot 13 - 26402 - VEFA

HUSSIGNY-GODBRANGE "Résidence Louise Michel" rue de la commune de Paris



Année de construction : 2027 Nombre de niveaux : R+2

Ascenseur : Non Nom du syndic : A déterminer Nombre de lots principaux : 18

DESCRIPTIF DE LA COPROPRIETE

276 500 €uros TTC
(Au lieu de 284 500 € TTC)

CARACTERISTIQUES DU LOGEMENT

Etage:		2ème
Surface habitable :		88,03 m²
Nombre de pièces :		4
Nombre de chambres :		3
Nombre de salle de bains :		1
Nombre de salle d'eau :		-
Nombre de WC :		1
Cuisine :	Ou	verte - Non équipée
Type de chauffage :	Individuel	Gaz
Date de l'installation de la chaudière :		2027
Orientation :		Ouest

Annexes:

Balcon:	1	15,20 m²
Terrasse	-	-
Terrain:		-
Cave privative :		-
Abri de jardin :		-
Stationnements:	Extérieur	n° 13
	-	-
Part locative :		

Part locative:

Montant estimatif des charges :

Montant estimatif de la Taxe Foncière :

Montant estimatif des frais de Notaire : 8 295 €

Logement extrémement performant



R







Logement extrémement peu performant



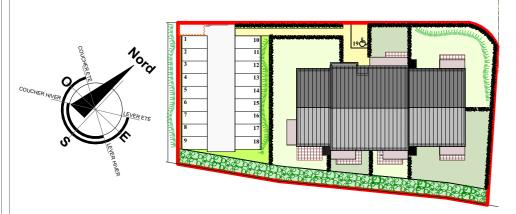
VOTRE INTERLOCUTEUR PRIVILEGIE

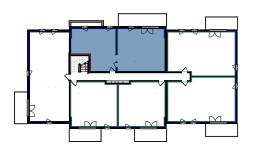
"Résidence LOUISE MICHEL", Rue de Paris à Hussigny

R+2 - Logement T4 - n°26402

plan non contractuel - Les cotes et surfaces, ainsi que l'emplacement des gaines et équipements, sont mentionnés à titre indicatif. Surface +/-5%









Etat des Surfaces

<u>Entrée</u>	11.26m2
<u>Wc</u>	2.01m2
<u>Placard</u>	0.80m2
<u>Cellier</u>	2.08m2
Salon Séjour Cuisine	31.40m2
Salle de bains	5.17m2
<u>Chambre 1</u>	12.10m2
<u>Chambre 2</u>	11.70m2
Chambre 3	11.51m2

Surface habitable	88.03m ²
<u>Balcon</u>	15.20m2





