

HUSSIGNY-GODBRANGE "Résidence Louise Michel" rue de la commune de Paris



DESCRIPTIF DE LA COPROPRIETE

Année de construction :	2027
Nombre de niveaux :	R+2
Ascenseur :	Non
Nom du syndic :	A déterminer
Nombre de lots principaux :	18

245 000 €uros TTC

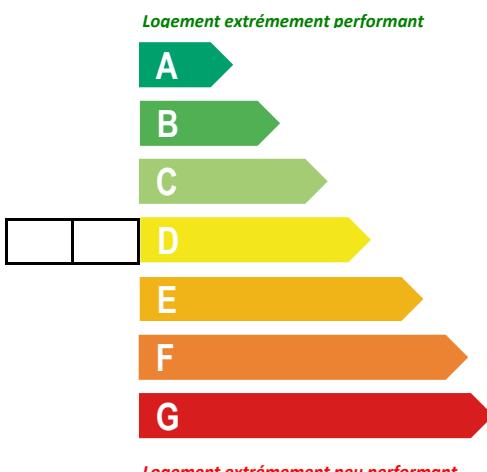
CARACTERISTIQUES DU LOGEMENT

Etage :	2ème
Surface habitable :	85,86 m ²
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	3
Nombre de salle de bains :	1
Nombre de salle d'eau :	-
Nombre de WC :	1
Cuisine :	Ouverte - Non équipée
Type de chauffage :	Individuel
Date de l'installation de la chaudière :	2027
Orientation :	Triple

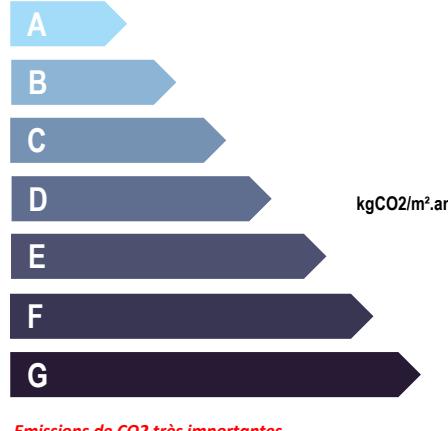
Annexes :

Balcon :	1	10,00 m ²
Terrasse	-	-
Terrain :	-	-
Cave privative :	-	-
Abri de jardin :	-	-
Stationnements :	Extérieur	n° 18
	-	-
Part locative :	700 €/mois hors charges	
Montant estimatif des charges :		-
Montant estimatif de la Taxe Foncière :		-
Montant estimatif des frais de Notaire :	7 350 €	

*Dont émissions de gaz à effet de serre



Peu d'émissions de CO₂



VOTRE INTERLOCUTEUR PRIVILEGIE

M. NGUYEN Hieu
 03 83 17 56 29 / 06 30 16 82 52
hnguyen@mmhabitat.fr

HUSSIGNY-GODBRANGE "Résidence Louise Michel" rue de la commune de Paris



DESCRIPTIF DE LA COPROPRIETE

Année de construction : 2027
Nombre de niveaux : R+2
Ascenseur : Non
Nom du syndic : A déterminer
Nombre de lots principaux : 18

278 700 €uros TTC

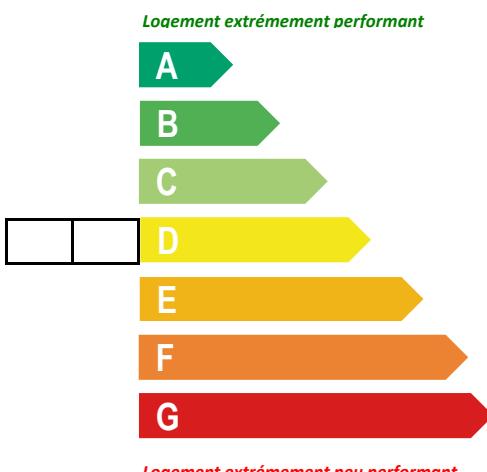
CARACTERISTIQUES DU LOGEMENT

Etage :	2ème	
Surface habitable :	85,86 m ²	
Nombre de pièces :	4	
Nombre de chambres :	3	
Nombre de salle de bains :	1	
Nombre de salle d'eau :	-	
Nombre de WC :	1	
Cuisine :	Ouverte - Non équipée	
Type de chauffage :	Individuel	Gaz
Date de l'installation de la chaudière :	2027	
Orientation :	Triple	

Annexes :

Balcon :	1	10,00 m ²
Terrasse	-	-
Terrain :	-	-
Cave privative :	-	-
Abri de jardin :	-	-
Stationnements :	Extérieur	n° 18
	-	-
Part locative :		
Montant estimatif des charges :		-
Montant estimatif de la Taxe Foncière :		-
Montant estimatif des frais de Notaire :		8 361 €

*Dont émissions de gaz à effet de serre



Peu d'émissions de CO₂



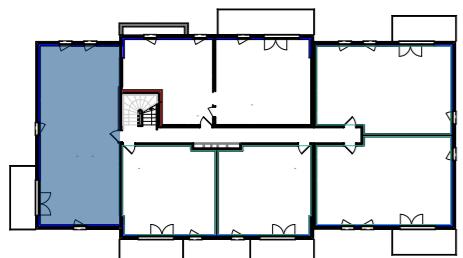
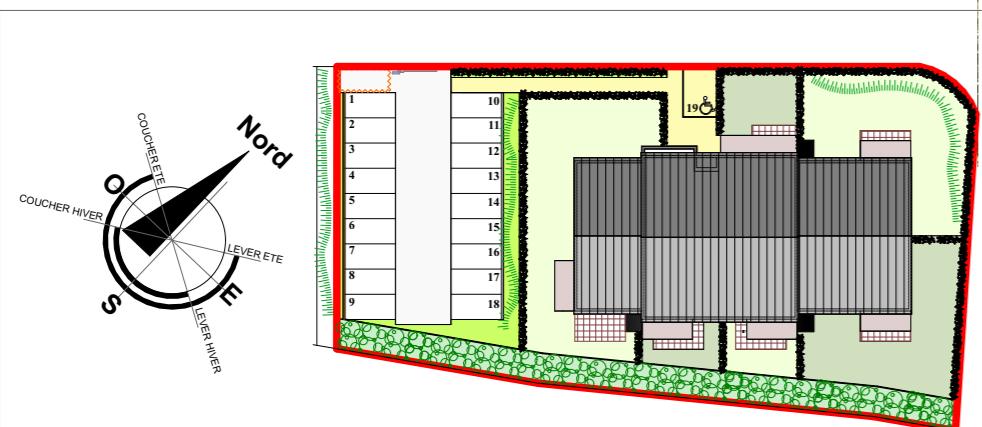
VOTRE INTERLOCUTEUR PRIVILEGIE

M. NGUYEN Hieu
03 83 17 56 29 / 06 30 16 82 52
hnguyen@mmhabitat.fr

"Résidence LOUISE MICHEL", Rue de Paris à Hussigny

R+2 - Logement T4 - n°26407

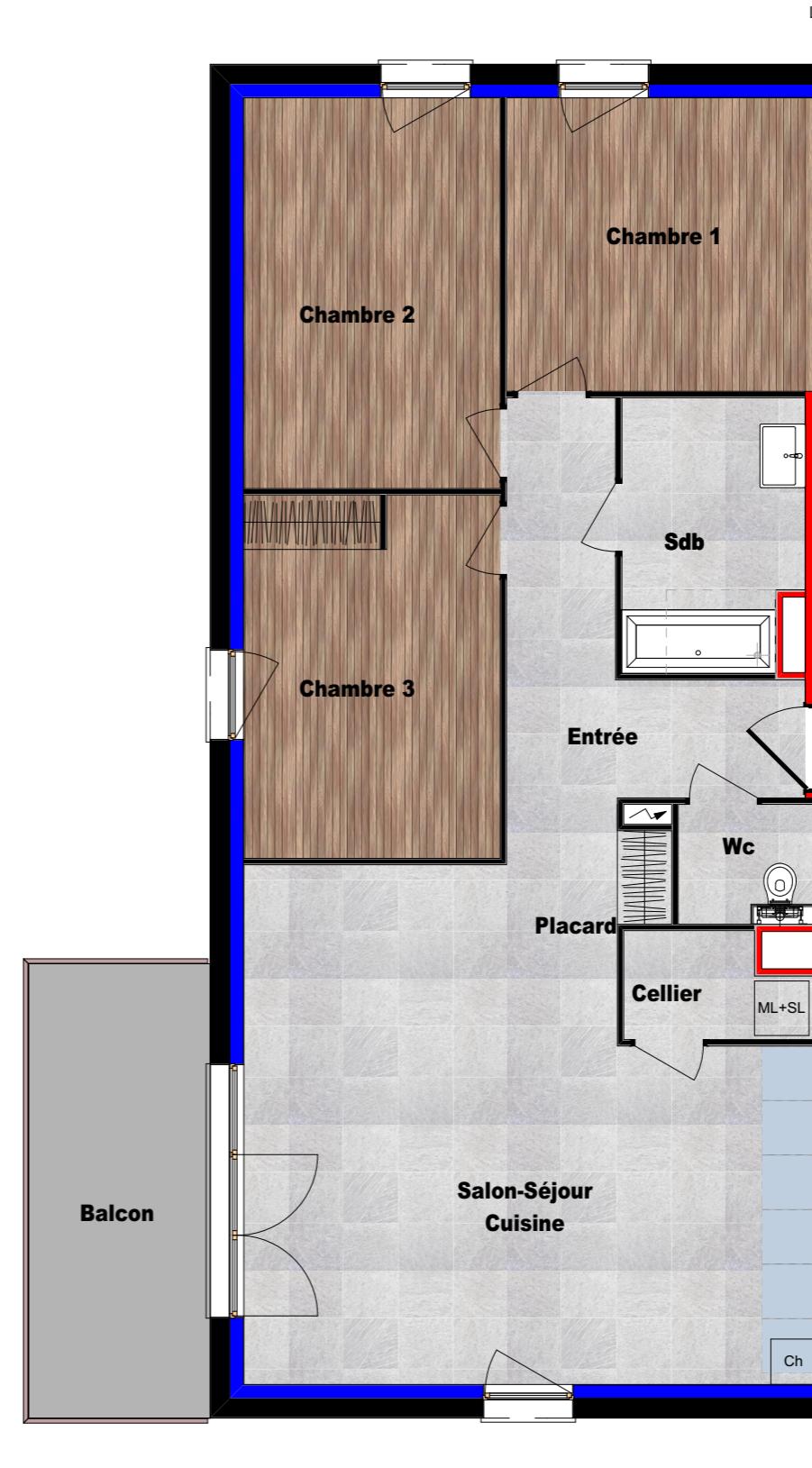
plan non contractuel - Les cotes et surfaces, ainsi que l'emplacement des gaines et équipements, sont mentionnés à titre indicatif. Surface +/-5%



mmh
meurthe & moselle HABITAT
promotion

Etat des Surfaces

<u>Entrée</u>	9.06m ²
<u>Wc</u>	2.01m ²
<u>Placard</u>	0.62m ²
<u>Cellier</u>	2.20m ²
<u>Salon Séjour Cuisine</u>	31.67m ²
<u>Salle de bains</u>	5.89m ²
<u>Chambre 1</u>	11.00m ²
<u>Chambre 2</u>	12.13m ²
<u>Chambre 3</u>	11.28m ²
Surface habitable	85.86m²
<u>Balcon</u>	10.00m ²



Le 12 Juillet 2024

0 1 2 3

WST
ARCHITECTES