

TOMBLAINE "RESIDENCE MARIA DERAISMES" 3 à 9 rue Maria Deraismes



DESCRIPTIF DE LA COPROPRIETE

Année de construction :	2027
Nombre de niveaux :	Ssol + R + 1
Ascenseur :	Non
Nom du syndic :	A déterminer
Nombre de lots principaux :	12

199 000 €uros TTC

CARACTERISTIQUES DU LOGEMENT

Etage :	1er
Surface habitable :	70,15 m²
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2
Nombre de salle de bains :	-
Nombre de salle d'eau :	1
Nombre de WC :	1
Cuisine :	Ouverte - Non équipée
Type de chauffage :	Individuel Gaz
Date de l'installation de la chaudière :	2027
Orientation :	Nord/Sud

Annexes :

Balcon :	1	13,61 m²
Terrasse :	1	37,50 m²
Jardin :	-	-
Abri de jardin :	-	-
Cellier privatif :	-	-
Stationnements :	Parking	souterrain
Part locative :	650 €/mois hors charges	
Montant estimatif des charges :	-	€
Montant estimatif de la Taxe Foncière :	-	€
Montant estimatif des frais de Notaire :	6 735 €	

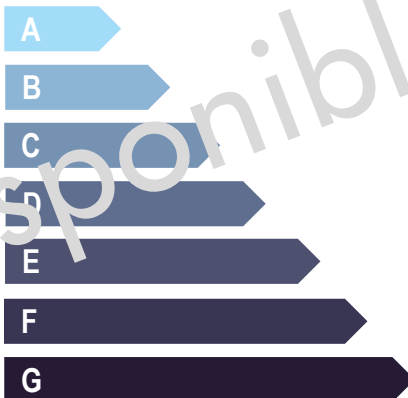
Logement extrêmement performant



Logement extrêmement peu performant

***Dont émissions de gaz à effet de serre**

Peu d'émissions de CO2



Emissions de CO2 très importantes

VOTRE INTERLOCUTEUR PRIVILEGIE

M. NGUYEN Hieu

03 83 17 56 29 / 06 30 16 82 52

hnguyen@mmhabitat.fr

TOMBLAINE "RESIDENCE MARIA DERAISMES" 3 à 9 rue Maria Deraismes



DESCRIPTIF DE LA COPROPRIETE

Année de construction :	2027
Nombre de niveaux :	Ssol + R + 1
Ascenseur :	Non
Nom du syndic :	A déterminer
Nombre de lots principaux :	12

230 200 €uros TTC

CARACTERISTIQUES DU LOGEMENT

Etage :	1er
Surface habitable :	70,15 m²
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2
Nombre de salle de bains :	-
Nombre de salle d'eau :	1
Nombre de WC :	1
Cuisine :	Ouverte - Non équipée
Type de chauffage :	Individuel Gaz
Date de l'installation de la chaudière :	2027
Orientation :	Nord/Sud

Annexes :

Balcon :	1	13,61 m²
Terrasse	1	37,50 m²
Jardin :		-
Abri de jardin :		-
Cellier privatif :		-
Stationnements :	Parking	souterrain
Part locative :		-
Montant estimatif des charges :	-	€
Montant estimatif de la Taxe Foncière :	-	€
Montant estimatif des frais de Notaire :		7 785 €

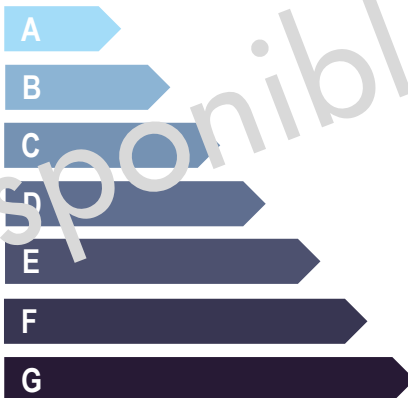
Logement extrêmement performant



Logement extrêmement peu performant

***Dont émissions de gaz à effet de serre**

Peu d'émissions de CO2



Emissions de CO2 très importantes

VOTRE INTERLOCUTEUR PRIVILEGIE

M. NGUYEN Hieu

03 83 17 56 29 / 06 30 16 82 52

hnguyen@mmhabitat.fr

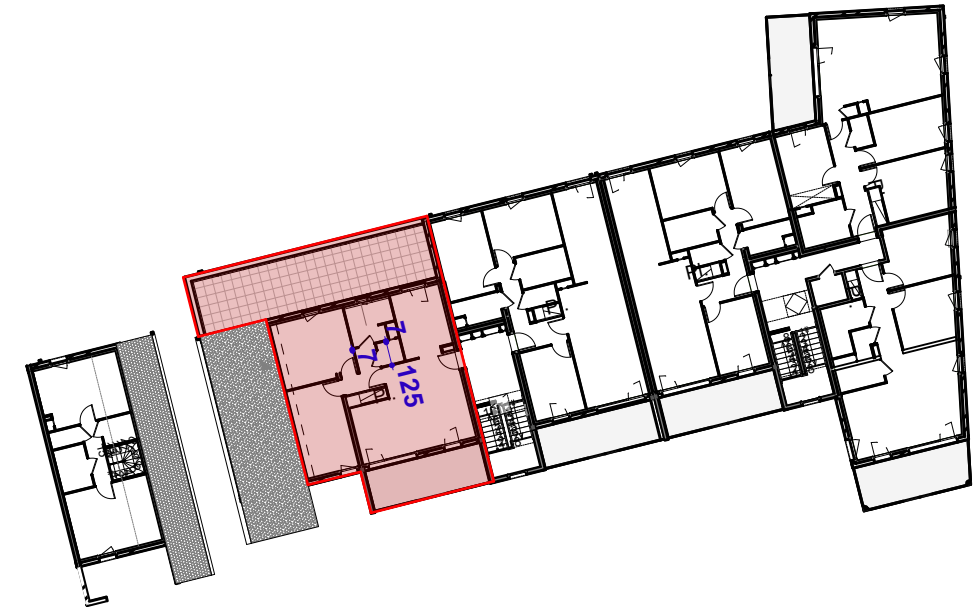


Tableau de Surfaces	
WC	1,56
SDE	4,79
Dgt	4,93
Cuisine	9,15
Chambre 2	11,58
Chambre 1	12,67
Séjour	25,47
TOTAL	70,15 m²
Balcon	13,61
Terrasse	37,50

