meurthe & moselle Habitat Promotion
33 boulevard de la mothe
54000 NANCY
03 83 50 10 10
promotion@mmhabitat.fr
www.mmhabitat.fr

Référence : Lot 7 - 25446 (PSLA)

REHON "LE CLOS DES VANNIERS" 1 ter rue des Saules

DESCRIPTIF DE LA COPROPRIETE

Année de construction :	2026
Nombre de niveaux :	R+3
Ascenseur :	Oui
Nom du syndic :	A déterminer
Nombre de lots principaux :	16

222 400 €uros TTC

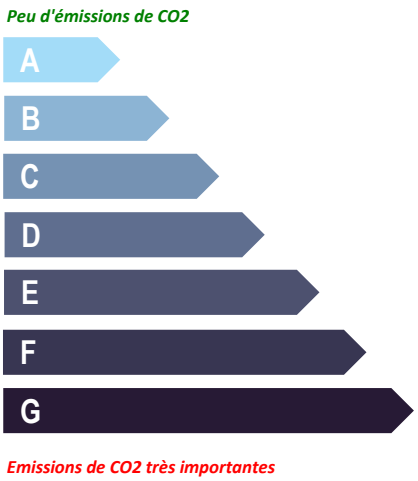
CARACTERISTIQUES DU LOGEMENT

Etage :		1er
Surface habitable :		80,54 m²
Nombre de pièces :		4
Nombre de chambres :		3
Nombre de salle de bains :		1
Nombre de salle d'eau :		-
Nombre de WC :		1
Cuisine :		Ouverte - Non équipée
Type de chauffage :	Individuel	Gaz
Date de l'installation de la chaudière :		2026
Orientation :		Sud-Est

Annexes :

Balcon :	-	-
Terrasse	1	15,61 m²
Jardin :		-
Cave privative :		-
Cellier privatif :		-
Stationnements :	Extérieur	
	Extérieur	
Part locative :	680 €/mois hors charges	
Montant estimatif des charges :		- €
Montant estimatif de la Taxe Foncière :		- €
Montant estimatif des frais de Notaire :		6 672 €

***Dont émisions de gaz à effet de serre**



VOTRE INTERLOCUTEUR PRIVILEGIE

M. NGUYEN Hieu
03 83 17 56 29 / 06 30 16 82 52
hnguyen@mmhabitat.fr

meurthe & moselle Habitat Promotion
33 boulevard de la mothe
54000 NANCY
03 83 50 10 10
promotion@mmhabitat.fr
www.mmhabitat.fr

Référence : Lot 7 - 25446 (VEFA)

REHON "LE CLOS DES VANNIERS" 1 ter rue des Saules

DESCRIPTIF DE LA COPROPRIETE

Année de construction :	2026
Nombre de niveaux :	R+3
Ascenseur :	Oui
Nom du syndic :	A déterminer
Nombre de lots principaux :	16

252 200 €uros TTC

CARACTERISTIQUES DU LOGEMENT

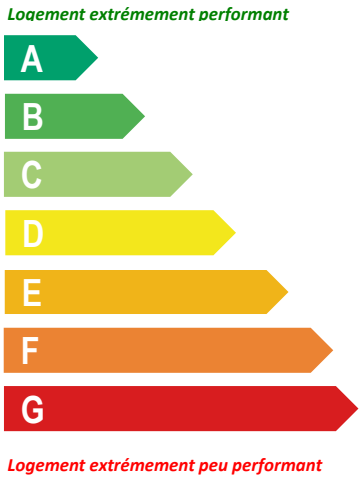
Etage :		1er
Surface habitable :		80,54 m²
Nombre de pièces :		4
Nombre de chambres :		3
Nombre de salle de bains :		1
Nombre de salle d'eau :		-
Nombre de WC :		1
Cuisine :		Ouverte - Non équipée
Type de chauffage :	Individuel	Gaz
Date de l'installation de la chaudière :		2026
Orientation :		Sud-Est

Annexes :

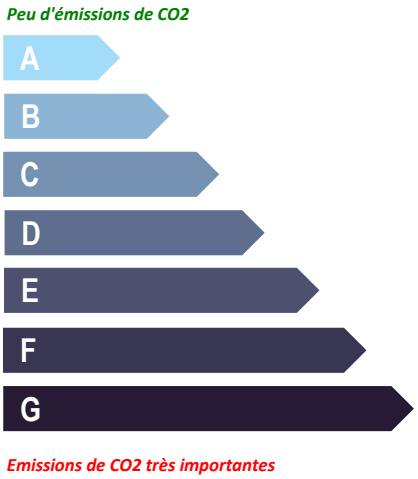
Balcon :	-	-
Terrasse	1	15,61 m²
Jardin :		-
Cave privative :		-
Cellier privatif :		-
Stationnements :	Extérieur	
	Extérieur	

Part locative :

Montant estimatif des charges :	- €
Montant estimatif de la Taxe Foncière :	- €
Montant estimatif des frais de Notaire :	7 566 €



***Dont émisions de gaz à effet de serre**



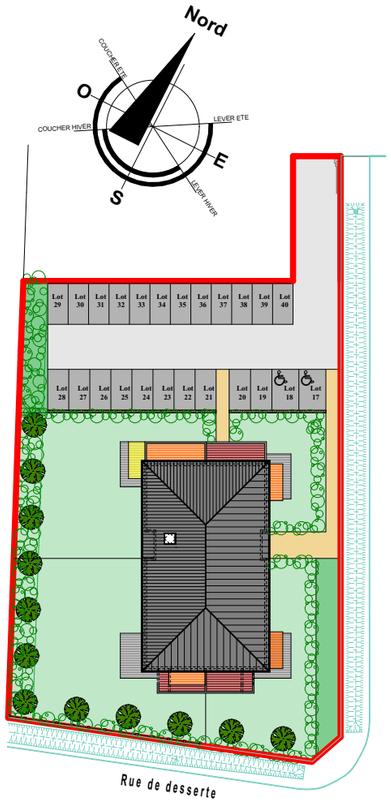
VOTRE INTERLOCUTEUR PRIVILEGIE

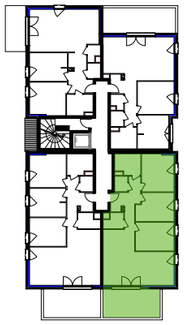
M. NGUYEN Hieu
03 83 17 56 29 / 06 30 16 82 52
hnguyen@mmhabitat.fr

"Le clos des Vanniers" 1 ter rue des saules Rehon

R+1 - Logement T4 - n°25446

plan non contractuel - Les cotes et surfaces, ainsi que l'emplacement des gaines et équipements, sont mentionnés à titre indicatif. Surface +/-5%

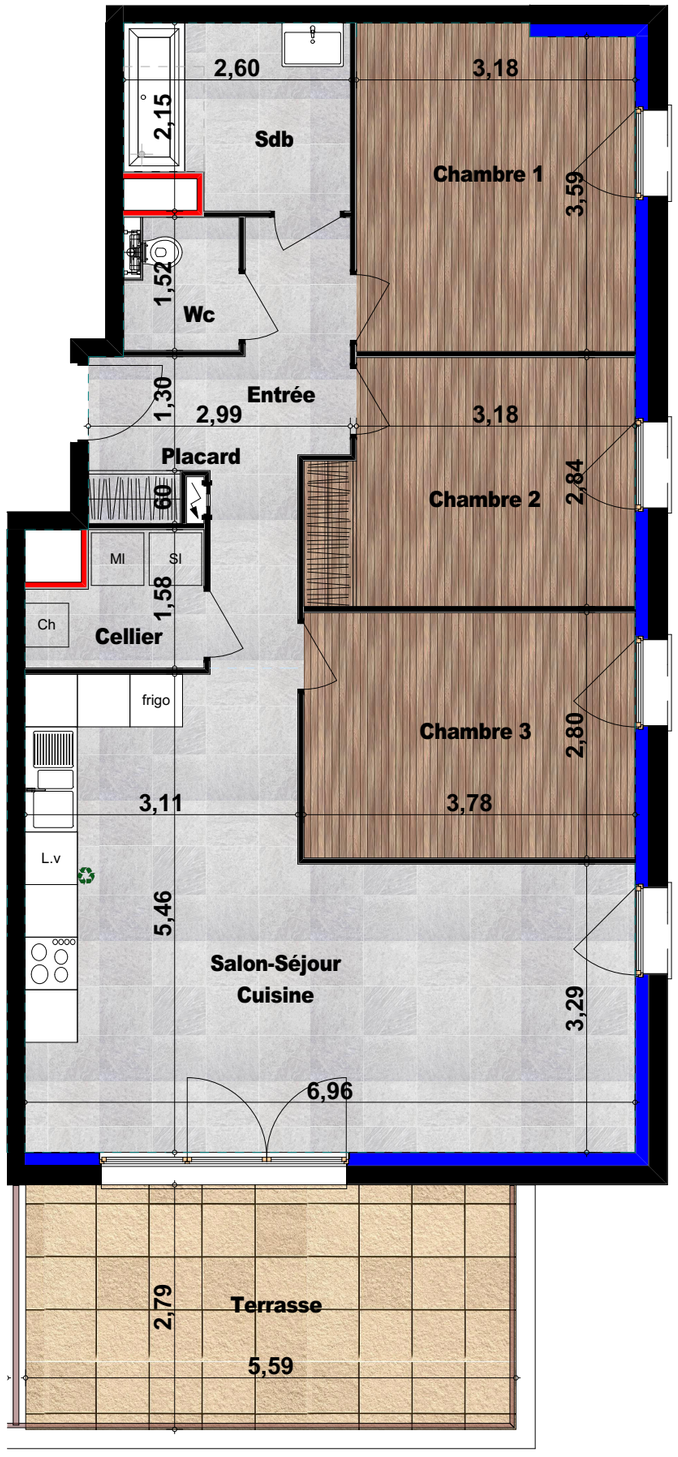




Etat des Surfaces

Entrée	7.94m2
Wc	2.01m2
Placard	0.63m2
Cellier	2.74m2
Salon Séjour Cuisine	29.73m2
Salle de bains	5.15m2
Chambre 1	11.73m2
Chambre 2	10.03m2
Chambre 3	10.89m2
Surface habitable	**80.54m²**
Terrasse	15.61m2

Le 08 Février 2024



0 1 2 3

meurthe & moselle HABITAT promotion

WST ARCHITECTES